

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 17. 4. 2013

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Iva Sedláčková, Josef Hynek

Přítomni: Ing. Josef Racek, Václav Štarman, Iva Sedláčková, Ing. František Šauer,
Josef Karlík, Mgr. Dana Urbánková, Josef Hynek

Omluveni: Ing. Vladimír Pavliš, Věra Doležalová

Zapisovatel/ka: Mgr. Dana Urbánková

Začátek v 19:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 25. 3. 2013 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 25. 3. 2013 do 17. 4. 2013
- 5) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených dodávkách plynu
- 6) Prodej pozemku u čp. 10 v Němčicích
- 7) Oznámení o konání valné hromady České spořitelny, a. s.
- 8) Oznámení o vydání změny č. 7 Územního plánu města Česká Třebová
- 9) Žádosti
 - a) o povolení vyřezání náletových dřevin v k. ú. Zhoř u České Třebové
 - b) o povolení skácení 1 ks lípy ve Zhoři
 - c) o prodloužení nájmu bytu v budově kabin Sportovního areálu Němčice
 - d) o změnu nájemní smlouvy na byt v budově Obecního úřadu Němčice
 - e) o pronájem budovy hasičské zbrojnice ve Zhoři pro garážování auta
- 10) Stížnost na pobíhajícího psa v Němčicích
- 11) Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8602695411, změna makléře
- 12) Žádost o realizaci opěrné zdi na Člupku na Pardubický kraj

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní: Mgr. Danu Urbánkovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu paní Ivu Sedláčkovou a pana Josefa Hynka
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu – **Příloha A**

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 17. 4. 2013

Usnesení 48/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 17. 4. 2013

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 48/2013 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení ZO ze dne 25. 3. 2013 a předchozích zasedání
Přednesl: Ing. František Šauer

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení ze Zastupitelstva obce Němčice ze dne 25. 3. 2013 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 25. 3. 2013 do 17. 4. 2013

Příloha C

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 25. 3. 2013 do 17. 4. 2013

- ad 5) Dodatek č. 1 ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu od stávajícího dodavatele (Europe Easy Energy) č. smlouvy 87000000287, prodloužení smlouvy do 31. 12. 2014 za stávajících podmínek.

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 49/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č. 87000000287 dodavatele plynu Europe Easy Energy za stávajících platných podmínek až do 31. 12. 2014.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 49/2013 bylo schváleno

- ad 6) Prodej nově vzniklých pozemkových parcel č. 47/12 o výměře 65 m² a 47/13 o výměře 44 m² p. Marii Kumpoštové, Němčice čp. 10 za již schválenou cenu 35,- Kč/m² dle GP č. z. 558-739/2012

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 50/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu na prodej nově vzniklých p.p. 47/12 o výměře 65 m² a 47/13 o výměře 44 m² za cenu 35,- Kč/m², tedy za celkovou cenu 3.815,- Kč p. Marii Kumpoštové, Němčice čp. 10.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 50/2013 bylo schváleno

ad 7) Oznámení o konání valné hromady České spořitelny, a. s. dne 22. 4. 2013 v sídle České spořitelny v Praze.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Oznámení o konání valné hromady České spořitelny, a. s. v sídle společnosti dne 22. 4. 2013 v Praze od 10.00 hod.

ad 8) Oznámení o schválení změny č. 7 Územního plánu města Česká Třebová

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Oznámení o schválení změny č. 7 Územního plánu města Česká Třebová formou opatření obecné povahy dne 5. 3. 2013, které nabylo účinnosti dne 23. 3. 2013

ad 9a) o vyřezání náletových dřevin na p.p. 12 a 13/1 ve Zhoři, k. ú. Zhoř u České Třebové, přeloženo z minulého zasedání ZO pro seznámení se situací na místě, 7 ks jasanů o ø od 68 do 125 cm na obvodu.

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 51/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo skácení 7 ks jasanů na p.p. č. 12 a 13/1 v Němčicích, místní části Zhoř, k. ú. Zhoř u České Třebové v době vegetačního klidu, náhradní výsadba se neukládá.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 51/2013 bylo schváleno

ad 9b) o skácení lípy na hranici pozemků st. p. 42, p. p. 143/1 a 486/1 v Němčicích, místní části Zhoři, strom se nachází v bezprostřední blízkosti domů a je špatně prořezaný a ve špatném stavu

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 52/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo skácení 1 ks lípy na hranici pozemků st.p. 42, p.p. 143/1 a 486/1 v Němčicích, místní části Zhoři, k. ú. Zhoř u České Třebové v době vegetačního klidu, ukládá se náhradní výsadba 1 ks listnatého neovocného stromu.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 52/2013 bylo schváleno

ad 9c) o prodloužení nájmu bytu v budově kabin sportovního areálu stávající nájemkyně

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 53/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodloužení nájemní smlouvy na byt v budově kabin čp. 162 sportovního areálu v Němčicích za stávajících odpovídajících podmínek na dobu určitou od 1.7.2013 do 30. 6. 2014.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 53/2013 bylo schváleno

ad 9d) o změnu nájemní smlouvy na byt v budově Obecního úřadu Němčice, důvodem je úmrtí družky žadatele

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 54/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem bytu v čp. 107 v Němčicích, budově Obecního úřadu Němčice žadateli p. Domaníkovi Jiřímu na dobu určitou od 1. 4. 2013 do 31. 12. 2013 za stávajících a odpovídajících podmínek zaniklé nájemní smlouvy.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 54/2013 bylo schváleno

ad 9e) o pronájem budovy hasičské zbrojnice ve Zhoří pro garážování auta od května do října 2013 p. Zdeňka Dvořáka

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 55/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem budovy hasičské zbrojnice ve Zhoří pro garážování osobního auta p. Dvořákovi od 1. 5. 2013 do 31. 10. 2013 za částku 1.000,- Kč s 3 denní výpovědní lhůtou.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 55/2013 bylo schváleno

ad 10) Stížnost na psa – fenu – p. Karla Kopeckého, opakovaně běhá navolno po neoplocené zahradě a u domu čp. 87 v Němčicích

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí stížnost p. Vlastimila Švece na opakované volné pobíhání psa p. Karla Kopeckého u domu čp. 87 v Němčicích a pověřuje starostu obce dalším řízením v této věci.

ad 11) Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8602695411 – pojištění odpovědnosti zastupitele za škodu způsobenou obci, dodatek se týká převodu z původního makléře INSIA a. s. na nového makléře Profi POMA, s. r. o.

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 56/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8602695411

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 56/2013 bylo schváleno

ad 12) Žádost o realizaci opěrné zdi na Člupku, zvýšená doprava v souvislosti se zátěží nákladních automobilů

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Josef Racek

Usnesení 57/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti o urychlení výstavby opěrné zdi umožňující následně výstavbu chodníku v Němčicích, místní části Člupek v souvislosti s nárustem dopravy na silnici II/358.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 57/2013 bylo schváleno

Diskuse

- komunikace a ZD Sloupnice, úklid a umývání
- zametání silnic a chodníků
- stání automobilů na chodníku
- roubená stodola u Brachtlů

V Němčicích dne 17. 4. 2013

Podpis

Zapsal/a: Mgr. Dana Urbánková

Mgr. Dana Urbánková

Ověřili: Iva Sedláčková

Iva Sedláčková

Josef Hynek

Josef Hynek

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Žádost o prodloužení nájmu bytu v budově kabin sportovního areálu

Hlasování o návrhu č. 1 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 1 byl zařazen do programu , poř. č.: 9 písm. c)

Návrh č.: 2

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Žádost o změnu nájemní smlouvy na byt v budově OÚ Němčice

Hlasování o návrhu č. 2 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 2 byl zařazen do programu , poř. č.: 9 písm. d)

Návrh č.: 3

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Stížnost na pobíhajícího psa v Němčicích

Hlasování o návrhu č. 3 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 3 byl zařazen do programu , poř. č.: 10

Návrh č.: 4

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8602695411, změna makléře

Hlasování o návrhu č. 4 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 4 byl zařazen do programu , poř. č.: 11

Návrh č.: 5

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Žádost o pronájem budovy hasičské zbrojnice ve Zhoři pro garážování auta

Hlasování o návrhu č. 5 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 5 byl zařazen do programu , poř. č.: 9 písm. e)

Návrh č.: 6

Přednesl/ā: Mgr. Dana Urbánková

Obsah: Žádost o realizaci opěrné zdi na Člupku na Pardubický kraj

Hlasování o návrhu č. 6 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 6 byl zařazen do programu , poř. č.: 12
