



Městský úřad Litomyšl
odbor výstavby a územního plánování
J.E.Purkyně 918, 570 20 Litomyšl

tel. +420 461 653 333, fax +420 461 612 218, e-mail podatelna@litomysl.cz

OBEC NĚMČICE		Čís. jedn.
Došlo dne: 27.11.2013		724/2013/4
Poč. listů		3
Příloha (poč. listů): 1x ověř.		Spis. znak:
dol. komise		330/K5

Litomyšl, dne 26.11.2013

Sp.zn.: SZ MěÚ Litomyšl 26929/2013

Č.j.: MěÚ Litomyšl 33372/2013

Vyřizuje: Lenka Doleželová, tel. +420 461 653 343, e-mail : lenka.dolezelova@litomysl.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 1 a 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 28.8.2013 podala

Obec Němčice, IČO 279277, Němčice 107, 561 18 Němčice u České Třebové,
Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02
Pardubice 2, které zastupuje Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 85031, Doubravice 98,
533 53 Pardubice 19

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

PLATNOST STAVEBNÍHO POVOLENÍ Č.J. MěÚ Litomyšl 24474/2011 ze dne 29.8.2011 O 3 ROKY
(tj. **do 4.10.2016**),

II. podle § 118 a 115 stavebního zákona

povoluje

změnu stavby

Stavební úpravy (modernizace) silnice II/358, zajištění svahu, vybudování chodníků.
Němčice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 747, 749, 756/1, 795, 811, 815/1, 816/1, 826, 829, 838/2, 839/2, 847, 848, 858, 859/1, 1515, 1517/1, 1518, p. p. k. 805 v katastrálním území Němčice u České Třebové, změna stavby před dokončením spočívá:

- V **PRODLOUŽENÍ TERMÍNU DOKONČENÍ STAVBY, A TO DO 31.12.2016.**

Stavba obsahuje:

- SO 101 Komunikace silnice II/358. Obnova krytu vozovky s odvodněním do uličních vpustí s vyústěním na přilehlé pozemky, osazení obrubníků (380 m), osazení svodidel (124 m), zřízení rigolu (318,5 m)
- SO 102 Chodník a sjezdy. Zřízení chodníku v šířce 1,52 m v úseku km 0,01115 - 0,38535, úprava sjezdů.
- SO 103 Dopravně inženýrská opatření.

- SO 201 Opěrné zdi. Železobetonová zeď v km 0,12605 - 14705 výšky cca 2,20 od základu, cca 40 m železobetonové zdi na sjezdech na pozemky, gabionová zeď (drátokoše) v km 0,147,05 - 0,42790.
- SO 401 Veřejné osvětlení a místní rozhlas. Kabelové vedení podél komunikace, třístupňové osvětlovací stožáry s výložníky s roztečí cca 45 m na kterých budou umístěna svítidla a reproduktory.
- SO 402 Přeložka podzemního vedení Telefonica O2.
- SO 701 Úpravy oplocení. Úprava oplocení pozemku parc.č. 815/1 v délce cca 100 m s napojením na stávající dřevěné oplocení.

III. Stanoví další podmínky:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
2. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
3. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Obec Němčice, Němčice 107, 561 18 Němčice u České Třebové

Odůvodnění:

Stavebník oznámil silničnímu správnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: Stavba nebyla realizována z důvodu chybějících finančních prostředků.

Silniční správní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, silniční správní úřad žádosti vyhověl.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Dne 28.8.2013 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl stavební povolení dne pod č.j. SZ MěÚ Litomyšl 26929/2013.

Silniční správní úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 22.11.2013 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Silniční správní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeněk Sedláček, Josef Sedláček, Ludmila Sedláčková, Ing. Milena Sršňová, Stanislav Kovář, Člupek č.p. 71, Jaroslav Kovář, Jaroslava, Kovářová, Martin Kubišta, Jaroslava Kubištová, Pavla Glesnerová, Petr Stráník, František Stráník, František Stráník, Marie Rösslerová, Jiří Voříšek, Marie Voříšková, Ing. Miloslav Kršňák, Marie Kršňáková, Karel Povolný, Anna Povolná, Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., VČP Net, s.r.o. a dále vlastníci pozemků: st. parc. č. 177, parc. č. 746/1, 750, 756/2, 756/3, 828, 838/1, 839/1, 1722 a p. p. k. 755, 800 v katastrálním území Němčice u České Třebové, Němčice, Člupek č.p. 44

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací stavby lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Ing. Josef Filipi v. r.
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Za správnost vyhotovení:

otisk úředního razítka

Lenka Doleželová
referent oddělení
stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč, celkem 2000 Kč byl zaplacen dne 24.10.2013.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 27. 11. 2013

Sejmuto dne: 12. 12. 2013

Písemnost byla dne 27. 11. 2013 zveřejněna na adrese:

OBEC NĚMČICE

Němčice 107

IČ: 00279277

DIČ: CZ00279277 ①

http://www.litomysl.cz/?id_str=1311054446716

<http://www.antee.cz/nemciceuo/index.php?nid=3280&lid=cs&oid=379831>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Obec Němčice, Němčice 107, 561 18 Němčice u České Třebové

ostatní účastníci (veřejná vyhláška)

Zdeněk Sedláček, Němčice č.p. 107, 561 18 Němčice u České Třebové

Josef Sedláček, Člupek č.p. 44, 561 18 Němčice u České Třebové

Ludmila Sedláčková, Člupek č.p. 44, 561 18 Němčice u České Třebové

Ing. Milena Sršňová, U Školek č.p. 990, 570 01 Litomyšl-Město

Stanislav Kovář, Člupek č.p. 71, 561 18 Němčice u České Třebové

Jaroslav Kovář, Člupek č.p. 59, 561 18 Němčice u České Třebové

Jaroslava Kovářová, Člupek č.p. 71, 561 18 Němčice u České Třebové

Martin Kubišta, Člupek č.p. 42, 561 18 Němčice u České Třebové

Jaroslava Kubištová, Člupek č.p. 42, 561 18 Němčice u České Třebové

Ladislav Glesner, Člupek č.p. 41, 561 18 Němčice u České Třebové

Pavla Glesnerová, Člupek č.p. 41, 561 18 Němčice u České Třebové

Petr Stráňík, Člupek č.p. 40, 561 18 Němčice u České Třebové

František Stráňík, Člupek č.p. 40, 561 18 Němčice u České Třebové

František Stráňík, Člupek č.p. 40, 561 18 Němčice u České Třebové

Marie Rösslerová, Člupek č.p. 39, 561 18 Němčice u České Třebové

Jiří Voříšek, Člupek č.p. 38, 561 18 Němčice u České Třebové

Marie Voříšková, Člupek č.p. 38, 561 18 Němčice u České Třebové

Ing. Miloslav Kršňák, Jilemnického č.p. 161, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marie Kršňáková, Jilemnického č.p. 161, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Karel Povolný, Člupek č.p. 70, 561 18 Němčice u České Třebové

Anna Povolná, Člupek č.p. 70, 561 18 Němčice u České Třebové

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2

zastoupení pro: VČP Net, s.r.o., Pražská třída č.p. 485/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4

účastníci řízení dle § 109 písm. e), f) (veřejná vyhláška)

pozemky st. parc. č. 177, parc. č. 746/1, 750, 756/2, 756/3, 828, 838/1, 839/1, 1722 a p. p. k. 755, 800 v katastrálním území Němčice u České Třebové, Němčice, Člupek č.p. 44

dotčené orgány (doručenky)

Městský úřad Litomyšl, odbor místního a silničního hospodářství, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 20 Litomyšl

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl-Město
Policie české republiky, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obecní úřad Némčice, IDDS: ncpa5sh

sídlo: Némčice č.p. 107, 561 18 Némčice u České Třebové

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice

na vyvěšení

Obecní úřad, Némčice č.p. 107, 561 18 Némčice u České Třebové

Městský úřad Litomyšl, oddělení majetkoprávní, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 20 Litomyšl-Město