

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 11. 12. 2013

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Ověřovatelé: Iva Sedláčková, Věra Doležalová
Přítomni: Ing. Josef Racek, Václav Štorman, Iva Sedláčková, Ing. Vladimír Pavliš,
Věra Doležalová, Josef Karlík, Mgr. Dana Urbánková, Josef Hynek
Omluven: Ing. František Šauer
Zapisovatel/ka: Mgr. Dana Urbánková
Hosté: Ing. František Ducháček, Jaroslav Hrubý

Začátek v 17:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 13. 11. 2013 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 13. 11. 2013 do 11. 12. 2013
- 5) Příkaz k provedení inventur od 1. 12. do 31. 12. 2013
- 6) Rozpočtové provizorium
- 7) Převod finančních prostředků ze ZŠ na OÚ a jejich další využití
- 8) Smlouva o podmínkách provedení stavby – chodník okolo II/358 ve Zhoři
- 9) Žádosti
 - a) o opravu obecní komunikace ve Zhoři
 - b) o finanční výpomoc soc. znevýhodněné rodině
- 10) Smlouva o podmínkách provedení stavby – autobusová čekárna ve Zhoři
- 11) Směnná smlouva, majetkové vyrovnání u hřbitova v Němčicích
- 12) Kupní smlouva, majetkové vyrovnání u čp. 87 v Němčicích
- 13) Plán zimní údržby 2013-2014
- 14) Oprava střechy MŠ
- 15) Honební společenství
- 16) Poplatek TKO v roce 2014
- 17) Směnná smlouva, majetkové vyrovnání u čp. 39 v Němčicích
- 18) Kupní smlouva, majetkové vypořádání u čp. 72 a 74 v Němčicích
- 19) Smlouva o poskytnutí dotace z Puk pro SDH

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Mgr. Danu Urbánkovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu paní Ivu Sedláčkovou a paní Věru Doležalovou
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu – **Příloha A**

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 11. 12. 2013

Usnesení 134/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 11. 12. 2013

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 134/2013 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení ZO ze dne 13. 11. 2013 a předchozích zasedání
Přednesl: Ing. František Šauer před zahájením zasedání a následně se omluvil

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení ze Zastupitelstva obce Němčice ze dne 13. 11. 2013 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 13. 11. 2013 do 11. 12. 2013

Příloha C

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 13. 11. 2013 do 11. 12. 2013

- ad 5) Příkaz k provedení inventur 2013 a složení jednotlivých inventárních komisí

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 135/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo příkaz k provedení inventury 2013 ke dni 31. 12. 2013 v termínu od 12. 12. Do 31. 12. 2013 a jmenný seznam složení inventárních komisí

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 135/2013 bylo schváleno

- ad 6) Rozpočtové provizorium na období od 1. 1. 2014 do doby schválení rozpočtu na rok 2014, předpoklad do 28. 2. 2014

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 136/2013

Zastupitelstvo obce Němčice v souladu s § 13 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů schvaluje rozpočtové provizorium pro období 1. 1. 2014 do schválení rozpočtu obce na rok 2014, schvaluje měsíční výdaje ve výši 1/12 ročních výdajů roku 2013 mimo neuhrazených závazků z roku 2013. Předpoklad schválení rozpočtu do 28. 2. 2014.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 136/2013 bylo schváleno

- ad 7) Převod finančních prostředků z fondu reprodukce majetku příspěvkové organizace obce, Základní a mateřské školy Všechnálek do rozpočtu obce Němčice ve výši 200.000,- Kč, prostředky budou použity na úhradu rekonstrukce podlahy v tělocvičně.

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 137/2013

Zastupitelstvo obce Němčice nařizuje převod finančních prostředků z fondu reprodukce majetku své příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Všechnálek, Němčice 114 do rozpočtu obce ve výši 200.000,- Kč za účelem částečné úhrady nákladů na rekonstrukci podlahy v tělocvičně ZŠ. Tato podlaha bude v hodnotě opravy následně převedena zpět do majetku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Všechnálek, Němčice 114.
Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 137/2013 bylo schváleno

-
- ad 8) Smlouva o podmínkách provedení stavby chodníku kolem silnice II/358 ve Zhoří mezi investorem akce Obcí Němčice a Pardubickým krajem, vlastníkem pozemků, na kterých bude stavba realizována

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 138/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o podmínkách provedení stavby: Němčice, chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří, mezi Obcí Němčice a Pardubickým krajem, na p.p. 488/1, 488/2 a 541/4 ve vlastnictví Pardubického kraje
Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 138/2013 bylo schváleno

-
- ad 9) Žádosti

a) o opravu obecní komunikace vedoucí k čp. 11, 16, 17 a 106 ve Zhoří, upozornění na stav komunikace, její sklon a z toho vyplývající potíže při zimní údržbě a nebezpečí při náledí. Žádost byla projednána se zástupcem žadatelů o opravu dne 4. 12. 2013.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o opravu obecní komunikace vedoucí k čp. 11, 16, 17 a 106 ve Zhoří a pověřilo starostu obce prověřením finanční náročnosti opravy této části komunikace a komunikace nad čp. 15 včetně výstavby opěrných zdí.

b) o finanční výpomoc soc. znevýhodněné rodině Javůrkových v Němčicích dle návrhu sociálního výboru ze dne 26. 11. 2013, dále seznámení s návrhem na rozdělení vánočních dárkových balíčků a poukazů.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí návrh na rozdělení vánočních dárkových balíčků a poukazů

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 139/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo finanční příspěvek rodině Javůrkových v Němčicích ve výši 5.000,- Kč. Příspěvek podléhá vyúčtování.
Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 139/2013 bylo schváleno

18.00 odchod p. Věra Doležalová

- ad 10) Smlouva o podmínkách provedení stavby čekárny naproti odbočce na Svinnou, pro vybudování čekárny bude pozemek zaměřen a majetkové vypořádán se stávajícím vlastníkem Pardubickým krajem.

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 140/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o podmínkách provedení stavby: Autobusová čekárna v Němčicích, Zhoří, naproti odbočce na Svinnou na p.p. 488/1 ve vlastnictví Pardubického kraje.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 140/2013 bylo schváleno

- ad 11) Směnná smlouva, majetkové vyrovnání u hřbitova, směna nově vzniklých pozemků 1236/12 a 1236/13 na p.p. PK 1278 s doplatkem ve výši 4.740,- Kč pro Obec Němčice.

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 141/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Směnnou smlouvu na majetkové vyrovnání u hřbitova v Němčicích, kde se směňuje nově vzniklé p.p. 1236/12 a 1236/13 za p.p. 1278 s doplatkem pro obec Němčice ve výši 4.740,- Kč

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 141/2013 bylo schváleno

- ad 12) Kupní smlouva, majetkové vypořádání, u čp. 87, prodej p.p. 349 pod stavbou verandy

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 142/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodej st. p. 349 o výměře 9 m² za cenu 89,35 Kč/m², tedy za celkovou cenu 804,- Kč.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 142/2013 bylo schváleno

- ad 13) Plán zimní údržby na zimní období 2013-2014

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 143/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo plán zimní údržby obce Němčice v zimním období 2013-2014

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 143/2013 bylo schváleno

ad 14) Oprava střechy MŠ, varianty provedení, technické posouzení možností řešení

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí možné varianty opravy střechy MŠ v Němčicích, technická řešení v souvislosti s náklady na jejich provedení.

ad 15) Honební společenství Němčice, aktuální situace ve sdružení, aktualizace členů honebního společenství a plných mocí vlastníků pozemků, vyplacení nájemného za užívání honebních pozemků vlastníkům těchto pozemků

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí informaci starosty obce a p. Františka Ducháčka (předseda H.S.) o aktuální situaci v Honebním společenstvu Němčice

ad 16) Poplatek TKO, za sběr, shromažďování a svoz odpadů za rok 2014. Celkové náklady v roce 2013 činily 590.783,- Kč, odměna za shromažďování separovaného odpadu od EKO-KOM byla 108.791,- Kč

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 144/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 1 k OZV č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu obce Němčice, kdy je výše poplatku od 1.1. 2014 stanovena na 515,- Kč/občana.

Hlasování : 5 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 144/2013 bylo schváleno

ad 17) Směna pozemků u čp. 39 a cesta k čp. 148 v Němčicích. Cena soukromých pozemků stanovena na 37.130,- Kč, cena obecních pozemků stanovena na 11.020,- Kč (ceny dle znaleckých posudků), doplatek ceny ve výši 26.110,- Kč uhradí obec při podpisu směnné smlouvy.

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 145/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo směnnou smlouvu mezi p. Divíškovou a obcí Němčice s doplatkem ze strany obce ve výši 26.110,- Kč při podpisu směnné smlouvy.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 145/2013 bylo schváleno

ad 18) Návrh Kupní smlouvy na odkup dvou nově vzniklých p.p. za čp. 72 a 74 v Němčicích. Cena stanovena ve výši 5.040,- Kč znaleckým posudkem.

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 146/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo návrh kupní smlouvy na odkup p.p. pro majetkové Vyrovnání a obnovení obecní cesty za čp. 72 a 74 v Němčicích ve výkupní ceně 5.040,- Kč. V případě že budou navrženou kupní cenu prodávající akceptovat, pověřuje se starosta obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 146/2013 bylo schváleno

ad 19) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2013 z prostředků Pardubického kraje ve výši 2.130,-Kč, dotaci je nutné vyúčtovat do konce roku 2013

Návrh na usnesení přednesl: Mgr. Dana Urbánková

Usnesení 147/2013

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dodatečně smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2013 z prostředků Pardubického kraje ve výši 2.130,-Kč.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 147/2013 bylo schváleno

Diskuse:

: vybírání poplatků za TKO ve Zhoři
: oprava střechy MŠ
: opravy komunikací
: dotace na snížení prašnosti v obci
: adaptace hasičské zbrojnice ve Zhoři

V Němčicích dne 11. 12. 2013

Podpis

Zapsal/a: Mgr. Dana Urbánková

Mgr. Dana Urbánková

Ověřili: Iva Sedláčková

Iva Sedláčková

Věra Doležalová

Věra Doležalová

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl/ā: Ing. Josef Racek

Obsah: Směnná smlouva, majetkové vyrovnání u čp. 39 v Němčicích

Hlasování o návrhu č. 1 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 1 byl zařazen do programu , poř. č.: 17

Návrh č.: 2

Přednesl/ā: Ing. Josef Racek

Obsah: Kupní smlouva, majetkové vypořádání u čp. 72a 74 v Němčicích

Hlasování o návrhu č. 2 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 2 byl zařazen do programu , poř. č.: 18

Návrh č.: 3

Přednesl/ā: Ing. Josef Racek

Obsah: Smlouva o poskytnutí dotace z Puk pro SDH

Hlasování o návrhu č. 3 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Návrh č. 2 byl zařazen do programu , poř. č.: 19
