

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 27. 5. 2015

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Ověřovatelé: Ing. Vladimír Pavliš, Josef Karlík
Přítomni: Ing. Josef Racek, Milena Jilgová, Ing. Vladimír Pavliš, Václav Kodytek,
Lukáš Pavliš, Josef Hynek, Josef Karlík, Václav Štarman
Omluveni: Věra Doležalová
Zapisovatel/ka: Milena Jilgová

Začátek v 19:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 29. 4. do 27. 5. 2015
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 29. 4. do 27. 5. 2015
- 5) Odměňovací řád obce
- 6) Projekt: Chodník okolo silnice II/358 ve Zhoři, předfinancování
- 7) Polder Pudilka
- 8) Směrnice obce, aktualizace
- 9) Žádosti:
 - a) o prodej p.p. 1721 v k. ú. Němčice u České Třebové, M. Matoušek
 - b) o připojení vodovodu, kanalizace a elektřiny k čp. 62 v Němčicích, P. Divišek
- 10) Komunitní dům pro seniory, žádost o dotaci, financování
- 11) Prodej pozemku 137/1 v k. ú. Zhoř u České Třebové, M. Fuksa
- 12) Prodej pozemku 199/1 a 204/1 v k. ú. Němčice u České Třebové, Z. Teplý

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Milenu Jilgovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu pana Ing. Vladimíra Pavliše a pana Josefa Karlíka
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu – **Příloha A**

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 27. 5. 2015

Usnesení 59/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 27. 5. 2015

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 59/2015 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 29. 4. 2015 a předchozích zasedání
Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení

Zastupitelstva obce Němčice ze dne 29. 4. 2015 a předchozích zasedání. **Příloha B**

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci do 29. 4. 2015

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti do 29. 4. 2015. **Příloha C**

- ad 5) Odměňovací řád obce, stanovení odměny za získání dotace a za vlastní realizaci projektu

Zastupitelstvo obce Němčice projednalo odměňovací řád obce, členové zastupitelstva mohou uplatnit své návrhy a připomínky do dalšího ZON

- ad 6) Realizace projektu: Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři. Návrh podmínek pro poptávku na poskytnutí úvěru na předfinancování celé akce, příkazní smlouvy na technický dozor investora (TDI) a organizaci BOZP

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 60/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo předfinancování investiční akce: Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři, přijetím úvěrů v celkové výši 9 mil. Kč. Bude provedena poptávka, výběrové řízení na poskytovatele úvěru.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 60/2015 bylo schváleno

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 61/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkazní smlouvu č. 07/2015 na obstarání výběrového

řízení na dodavatele stavby: Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří a výkon technického dozoru investora v celkové ceně díla 148.830,- Kč vč. DPH.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 61/2015 bylo schváleno

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 62/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkazní smlouvu č. 08/2015 na zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti práce na stavbě: Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří v celkové ceně díla 21.780,- Kč vč. DPH.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 62/2015 bylo schváleno

-
- ad 7) Polder Pudilka, podání žádosti z titulu navrhovatele na Ministerstvo zemědělství, v případě že Projekt bude shledán jako potřebný, bude jeho realizací pověřen správce toku a jeho povodí, tedy Lesy ČR, s. p.

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 63/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti z titulu navrhovatele na výstavbu Polderu Pudilka na Ministerstvo zemědělství.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 63/2015 bylo schváleno

-
- ad 8) Směrnice obce Němčice, č. 1 - 29

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Směrnice č. 1 - 29

-
- ad 9) Žádosti

- a) o prodej p.p. 1721 v obci Němčice, k. ú. Němčice u České Třebové p. M. Matouška, zajištění přístupu na jeho pozemek po případném prodeji pozemků potřebných na výstavbu PPO Němčice, investiční záměr, vlastníka čp. 51 v Němčicích, zajištění přístupů k stavbě PPO i po její realizaci

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení /2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodej části p.p. 1721 v obci Němčice, k. ú. Němčice u České Třebové, rozsah bude upřesněn Geometrickým plánkem.

Hlasování : 1 PRO 6 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení /2015 nebylo schváleno

-
- b) o připojení vodovodu, kanalizace a elektřiny k čp. 62 v Němčicích

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 64/2015

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s připojením čp. 62 v Němčicích na obecní vodovod

a kanalizaci za standardních podmínek pro připojení.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 64/2015 bylo schváleno

- ad 10) Výzva k předkládání žádostí do programu: Podpora bydlení, dotačního titulu: Komunitní dům pro seniory, od 1. 6. Do 30. 6. 2015, vhodnému pro náš projekt. Rekonstrukce, přístavba a změna užívání objektu bývalé ZŠ v obci Němčice, způsob financování projektu úvěry

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 65/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti o dotaci do programu Podpora bydlení, dotačního titulu: Komunitní dům pro seniory na Ministerstvo pro místní rozvoj pro projekt:

Komunitní dům pro seniory Zhoř 26, Němčice

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 65/2015 bylo schváleno

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 66/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo financování projektu: Rekonstrukce, přístavba a změna užívání objektu bývalé ZŠ v obci Němčice formou úvěrů v celkové výši 15 mil. Kč. Bude provedena poptávka, výběrové řízení na poskytovatele úvěru.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 65/2015 bylo schváleno

- ad 11) Prodej nově vzniklé p.p. 137/1 ve Zhoři, žadatel p. Martin Fuksa

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 67/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej p.p. 137/1 o výměře 196 m² p. Martinu Fuksovi za celkovou kupní cenu 6.860,- Kč. Kupující uhradí také cenu za geometrický plánec, který je nedílnou součástí kupní smlouvy, cenu ve výši 5.566,-Kč.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 66/2015 bylo schváleno

- ad 12) Prodej nově vzniklých p. p. 199/1 a 204/1 v Němčicích p. Teplému, Němčice 51

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 68/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu na prodej p.p. 199/1 o výměře 302 m² a p.p. 204/1 o výměře 458 m² za celkovou kupní cenu 26.600,- Kč. Kupující uhradí také cenu za geometrický plánec, který je nedílnou součástí kupní smlouvy, cenu ve výši 6.026,- Kč.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 65/2015 bylo schváleno

Diskuse

: možnost prodloužení veřejného osvětlení na Podrybníku k čp.93

: osvětlení ulice od hasičárny směrem k váze ve Zhoří
: barevné provedení fasády MŠ v Němčicích
: informační systém v obci, oboustranné cedule, zapojení podnikatelských subjektů
: činnost kontrolního výboru, příprava mat. na 4.6.2015

V Němčicích dne 27. 5. 2015

Podpis

Zapsal/a: Milena Jilgová

Milena Jilgová

Ověřili: Ing. Vladimír Pavliš

Ing. Vladimír Pavliš

Josef Karlík

Josef Karlík

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek