

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 15. 7. 2015

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Josef Hynek, Lukáš Pavliš

Přítomni: Ing. Josef Racek, Milena Jilgová, Ing. Vladimír Pavliš, Václav Kodytek,
Lukáš Pavliš, Josef Hynek, Václav Štarman, Věra Doležalová

Omluveni: Josef Karlík

Zapisovatel/ka: Milena Jilgová

Začátek v 18:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 17. 6. 2015 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 17. 6. do 15. 7. 2015
- 5) Rozhodnutí, skácení stromů ve Zhoři
- 6) Oznámení, nahlížení do územní studie Litomyšl x R 35
- 7) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři
- 8) Dopis, Kulturní dům Němčice, L. Pavlišová
- 9) Žádosti:
 - a) o poskytnutí dotace, MS Němčice – Kozlovský kopec
 - b) o prodloužení nájemní smlouvy o nájmu bytu, E. Juščáková
 - c) o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem zemědělských pozemků ve Zhoři
 - d) o uzavření a podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, Montprojekt, a. s.
- 10) Kupní smlouva, koupě pozemku na Pudilce
- 11) Kupní smlouva, koupě pozemku v Němčicích
- 12) Smlouva o dílo, PD chodník na Člupku

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Milenu Jilgovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu pana Josefa Hynka a pana Lukáše Pavliše
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu – **Příloha A**

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 15. 7. 2015

Usnesení 92/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 15. 7. 2015

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 92/2015 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 17. 6. 2015 a předchozích zasedání
Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení Zastupitelstva obce Němčice ze dne 17. 6. 2015 a předchozích zasedání. **Příloha B**

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 17. 6. 2015 do 15. 7. 2015

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 17. 6. 2015 do 15. 7. 2015.
Příloha C

- ad 5) Žádost o souhlas povolení kácení dřevin 2x bříza v k. ú. Zhoř u silnice II/358 ve Zhoří z důvodu špatného zdravotního stavu a zasahování stromů do průjezdního profilu silnice

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 93/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo skácení 2 ks bříz na p.p. 488/1v Němčicích, Zhoří, k. ú. Zhoř u České Třebové, u silnice II/358 z důvodu špatného zdravotního stavu a zasahování do profilu silnice.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 93/2015 bylo schváleno

- ad 6) Oznámení o možnosti nahlížet do schválené územní studie Litomyšl x R 35

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí Oznámení o možnosti nahlížet do schválené územní studie Litomyšl x R 35

- ad 7) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří, výběrové řízení na dodavatele stavby, smlouva o dílo

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 94/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo zadání zakázky vítězi výběrového řízení na dodavatele

stavby: Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří uchazeči firmě Stanix Projekt, s. r. o. ze Zlína, schválilo smlouva o dílo se Stanix Projekt, s. r. o. v celkové ceně díla 6.841.275,- Kč vč.DPH a dále pověřuje starostu obce k úkonům , kterými zajistí průběh výběrového řízení v souladu s platnými předpisy a realizaci vlastního projektu vůbec.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 94/2015 bylo schváleno

ad 8) Dopis, Kulturní dům Němčice, malba v kuchyni a umývárně, odvoz betonových panelů, předávání sálu KD

Zastupitelstvo obce Němčice projednalo dopis p. Lucie Pavlišové za její přítomnosti

ad 9) Žádosti

a) MS – Němčice – Kozlovský kopec o příspěvek, dotaci ve výši 10.000,- Kč na nákup krmiva pro přikrmování zvěře v době strádání

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 95/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotaci ve výši 5.000,- Kč MS Němčice – Kozlovský kopec na nákup krmiva pro přikrmování zvěře v době strádání

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 95/2015 bylo schváleno

b) o prodloužení nájemní smlouvy o nájmu bytu v pč. 114 v Němčicích, stávající uživatele p. E. Juščákové, zaměstnankyně ZŠ a MŠ Němčice

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 96/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem bytu v čp. 114 v obci Němčice v k. ú. Němčice u České Třebové p. E. Juščákové na dobu určitou od 1. 6. 2015 do 30.6.2017 a parkování 2 ks vozidel ve školním areálu tak aby byl umožněn průjezd kolem budovy ZŠ. Uživatelka bytu bude dále zajišťovat zavírání a uzamykání brány do areálu ZŠ.

s podmínkou přístupu + zavírání brány

Hlasování : 5 PRO 3 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 96/2015 bylo schváleno

c) o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem obecních pozemků ve Zhoří nebo o pronájem na dobu neurčitou při stanovení výpovědní lhůty, p. Smékal

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 97/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem zemědělských pozemků č. 213/1, 209 a 208/1 v Němčicích, místní části Zhoří, k. ú. Zhoř u České Třebové p. Janu Smékalovi na dobu neurčitou (s výpovědní lhůtou 2 roky) za celkovou cenu 1000/Kč/ha.rok s platností od 1. 10. 2015

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 97/2015 bylo schváleno

d) o uzavření a podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

pro umístění a provozování zařízení distribuční soustavy pro ČEZ, Distribuce a. s. na p.p. 1554 v k. ú. Němčice u České Třebové

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 98/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a smlouvu o právu provést stavbu, číslo: IE-12-2005416/VB/10, s názvem stavby: Vlčkov – Sloupnice, propoj VN 3823-VN3879, na p.p. 1554 v k. ú. Němčice u České Třebové

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 98/2015 bylo schváleno

ad 10) Kupní smlouva, koupě pozemku 947/2 o výměře 57 m² pod místní komunikací na Pudilce

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 99/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dodatečně Kupní smlouvu na koupi p. p. 947/2 o výměře 57 m² v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové v ceně 35,- Kč/m², tedy koupi pozemku za celkovou cenu 1.995,- Kč

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 99/2015 bylo schváleno

ad 11) Kupní smlouva, koupě pozemku p.p. 110/11 o výměře 31 m² v Němčicích pod chodníkem

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 100/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu na koupi p. p. 110/11 o výměře 31 m² v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové v ceně 35,- Kč/m², tedy koupi pozemku za celkovou cenu 1.085,- Kč

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 100/2015 bylo schváleno

ad 12) Smlouvu o dílo PD chodník na Člupku a autobusové zastávky kolem silnice II/358

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 101/2015

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o dílo na vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení (s náležitostmi prováděcí dokumentace) se Stanislavem Stejskalem, DOPRAVNÍ PROJEKCE z Hradce Králové v celkové ceně díla 86.273,- Kč vč. DPH

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 101/2015 bylo schváleno

Diskuse

: rekonstrukce vodovodu na Zhoří, hutnění výkopu

: zrcadlo na výjezdu od MŠ

: pozemek mezi čp.37 a silnicí v Němčicích, jednání se SUS v srpnu

: oprava čekárny na Člupku

: hřiště ve Zhoři, opěrné zdi ve Zhoři
: osoba pro parkové a zahradnické práce ve Zhoři

V Němčicích dne 19. 6. 2015

Podpis

Zapsal/a: Milena Jilgová

Milena Jilgová

Ověřili: Josef Hynek

Josef Hynek

Lukáš Pavliš

Lukáš Pavliš

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek