

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 18. 5. 2016

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Václav Kodytek, Hynek Josef

Přítomni: Ing. Josef Racek, Milena Jilgová, Václav Kodytek, Václav Štarman, Josef Hynek, Josef Karlík

Zapisovatel/ka: Milena Jilgová

Omluven: Věra Doležalová, Lukáš Pavliš, Ing. Vladimír Pavliš

Začátek v 18:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 13. 4. 2016 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 13. 4. 2016 do 18. 5. 2016
- 5) Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě e. č. 3300416, ZD Sloupnice
- 6) Pachtovní smlouva e. č. 3310416, ZD Sloupnice
- 7) Smlouva příkazní č. 8-2016, JAFIS Litomyšl
- 8) Zadávací dokumentace pro VŘ na stavbu: PPO Němčice – rekonstrukce lávek a přejezdů
- 9) Žádosti
 - a) o vyjádření pro projekt NN přípojky: Zhoř 127, Sedláček 2 x RD
 - b) o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru, ZŠ Němčice
 - c) o souhlas se stavbou NN přípojky pro základnovou stanici CETIN
 - d) o vyjádření k PD, RD na st. p. 178 a p.p. 855/1 na Člupku, Šafránek, Balášová
 - e) o stanovisko k PD pro územní a stavební řízení na stavbu RD na st. p. 178 a p.p. 855/1 na Člupku, Šafránek, Balášová
 - f) o vyjádření k umístění RD vzhledem k ÚP Němčice, souhlas s výjezdem a napojení na vodovod a kanalizaci, uložení sítí na p. p. 665/1 na Člupku, T. Fišer
 - g) o vyjádření ke studii Rekonstrukce a přístavba RD na Člupku, Zavřelovi
 - h) o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v Němčicích, Fr. Šauer
 - i) o prodej stavební parcely na RD u hřbitova v Němčicích, M. Šauer
 - j) o vyjádření k udělení licence 700820, ČSAD Ústí nad Orlicí
 - k) o povolení kácení podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., Lesy České republiky
- 10) Informační systém v obci
- 11) Rozpočtová změna č. 2/2016
- 12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro akci 2x RD Sedláček, Zhoř
- 13) Smlouva o poskytnutí dotace z POV – místní komunikace
- 14) Partnerská obec Rožkovany

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Milenu Jilgovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu pana Václava Kodytku a pana Josefa Hynka
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 18. 5. 2016

Usnesení 64/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 18. 5. 2016

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 64/2016 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 13. 4. 2016 a předchozích zasedání
Přednesl: starosta obce dle zápisu Ing. Vladimíra Pavlíše

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení Zastupitelstva obce Němčice ze dne 13. 4. 2016 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 13. 4. 2016 do 18. 5. 2016

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 13. 4. 2016 do 18. 5. 2016.
Příloha C

- ad 5) Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě e. č. 3300416 ZD Sloupnice

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 65/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě e. č. 3300416 ZD Sloupnice, ze které byla odepsána p.p.1127/2 určená pro směnu pozemků se Státním pozemkovým úřadem.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 65/2016 bylo schváleno

- ad 6) Pachtovní smlouva e. č. 3310416 ZD Sloupnice na p.p.1127/2 v k.ú Němčice u České Třebové.

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 66/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Pachtovní smlouvu e. č. 3310416 na užívání p.p. 1127/2 ZD Sloupnice na dobu jednoho roku.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 66/2016 bylo schváleno

ad 7) Příkazní smlouva č. 8-2016 – JAFIS – povodňové úpravy

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 67/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Příkazní smlouvu č. 8-2016 s JAFIS s.r.o. na administraci Výběrového řízení na dodavatele stavby: PPO Němčice-SO 3-přejezdy a lávky a zajištění technického dozoru investora v celkové ceně 88.000,-Kč bez DPH.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 67/2016 bylo schváleno

ad 8) Zadávací dokumentace pro VŘ na stavbu: PPO Němčice – rekonstrukce lávek a přejezdů

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 68/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo zadávací dokumentaci pro VŘ na stavbu PPO Němčice – rekonstrukce lávek a přejezdů.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 68/2016 bylo schváleno

ad 9) Žádosti

a) o vyjádření pro projekt: Zhoř 127, Sedláček 2x RD, souhlas s trasou vedení NN přípojky v rámci této stavby

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 69/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo trasu vedení NN přípojky pro projekt: Zhoř 127/2, Sedláček 2x RD, knn do SS200.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 69/2016 bylo schváleno

b) o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru pro ZŠ

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 70/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dodatečně přijetí finančního daru pro ZŠ a MŠ Všechnálek Němčice ve výši 8.640,-Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu obědy pro děti.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 70/2016 bylo schváleno

c) žádost o souhlas se stavbou přípojky NN pro základnovou stanici, CETIN

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 71/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo vedení trasy přípojky NN pro základnovou stanici CETIN přes dotčené pozemky ve vlastnictví obce dle návrhu uvedeného žadatelem v žádosti ze dne 2.5.2016.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 71/2016 bylo schváleno

d) žádost o vyjádření k PD, RD na st. 178 na Člupku, Šafránek, Balášová

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 72/2016

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s PD na stavbu RD na st. 178 v Němčicích, Člupku, k.ú Němčice u České Třebové, investorů R.Šafránka a Zuzany Balášové.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 72/2016 bylo schváleno

e) žádost o stanovisko k PD pro územní a stavební řízení na stavbu RD na st. p. 178 a p. p. 855/1 Člupek Šafránek, Balášová, PD pro vjezd na místní komunikaci

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 73/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo PD pro vjezd na místní komunikaci , napojení stavby RD na st. p. 178 a p. p. 855/1 v Němčicích, Člupku, k.ú Němčice u České Třebové, investorů R.Šafránka a Zuzany Balášové

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 73/2016 bylo schváleno

f) žádost o vyjádření k umístění RD vzhledem k ÚP Němčice, souhlas s výjezdem a napojení na vodovod a kanalizaci, uložení sítí na p. p. 665/1 v Němčicích, Člupku, k.ú.Němčice u České Třebové, investor T.Fišer

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 74/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo umístění novostavby RD na p.p. 665/1 v Němčicích, Člupku, k.ú.Němčice u České Třebové, které je v souladu s ÚP Němčice, dále napojení novostavby na obecní vodovod a kanalizaci a zřízení vjezdu z místní komunikace dle předložené PD.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 74/2016 bylo schváleno

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 75/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo vyhotovení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, na odkup části pozemku 665/1 pod místními komunikacemi v Němčicích, Člupku, k.ú. Němčice u České Třebové za ceny v místě obvyklé dohodou nebo dle znaleckého posudku a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 75/2016 bylo schváleno

g) vyjádření ke studii Rekonstrukce a přístavba RD 64 v Němčicích, Člupku, Zavřelovi

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 76/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo studii Rekonstrukce RD Zavřelovi (čp.64 v Němčicích, Člupku)

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 76/2016 bylo schváleno

h) žádost o povolení pokácení, probírku dřevin, topolů černých rostoucích mimo les u Končinského potoka v Němčicích

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 77/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pokácení 8 ks topolů černých na p.p. 1280/ v Němčicích, k.ú. Němčice.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 77/2016 bylo schváleno

i) žádost o prodej stavební parcely na RD u hřbitova

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o prodej stavební parcely „ U hřbitova v Němčicích, žadatel bude zařazen do evidence zájemců.

j) žádost o udělení licence na linku č.700820 pro ČSAD Ústí nad Orlicí

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 78/2016

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s udělením licence na linku č.700820 Česká Třebová – Němčice – Litomyšl dopravci ČSAD Ústí nad Orlicí.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 78/2016 bylo schváleno

k) žádost o povolení kácení podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb. břehového dřevinného porostu, který je třeba odstranit před stavbou PPO Němčice.

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 79/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb, břehového dřevinného porostu, který je třeba odstranit před stavbou PPO Němčice v termínu od 1.9.2016 z důvodu zahájení stavby v rozsahu uvedeném v žádosti žadatele.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 79/2016 bylo schváleno

ad 10) Informační systém v obci

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí návrh informačního systému obce, který bude předmětem jednání dalšího zasedání ZO.

ad 11) Rozpočtová změna č. 2/2016

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 80/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtovou změnu č. 2/2016 obce Němčice.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 80/2016 bylo schváleno

ad 12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro NN přípojku na akci:
Zhoř 127/2, Sedláček, 2x RD, knn do SS200.

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 81/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-2014482/VB/1 Zhoř 127/2, Sedláček, 2x RD, knn do SS200

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 81/2016 bylo schváleno

ad 13) Smlouva o poskytnutí dotace z POV na opravu místní komunikace

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 82/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova, e. č. smlouvy: OŽPZ/16/22153, ve výši 100 tisíc Kč na opravu místní komunikace.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 82/2016 bylo schváleno

ad 14) Partnerská obec Rožkovany v Prešovském kraji

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zájem z obce Rožkovany z Prešovského kraje o navázání partnerské spolupráce a pověřuje starostu k její přípravě a projednání.

Diskuse

V Němčicích dne 18. 5. 2016

Podpis

Zapsal/a: Milena Jilgová

Milena Jilgová

Ověřili: Václav Kodytek

Václav Kodytek

Josef Hynek

Josef Hynek

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek