

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 21. 9. 2016

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Josef Karlík, Josef Hynek

Přítomní: Ing. Josef Racek, Milena Jilgová, Václav Štarman, Josef Hynek,
Josef Karlík, Věra Doležalová, Lukáš Pavliš, Ing. Vladimír Pavliš, Václav Kodytek

Zapisovatel/ka: Milena Jilgová

Začátek v 18:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 15. 6. 2016 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 15. 6. 2016 do 21. 9. 2016
- 5) Program obnovy venkova na r. 2017
- 6) Změna č. 1 ÚP Němčice
- 7) Roubená hospoda čp. 98
- 8) Místní komunikace Člupek – Lipovec
- 9) Žádosti
 - a) podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce (vedení KODUS)
 - b) podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene – oprava vedení u ZŠ + č.p. 35 N
 - c) finanční výpomoc spolek Cukřící, Ústí nad Orlicí
 - d) o užívání obecního pozemku 1284/2, 1284/1, Vrbický
 - e) o koupi pozemku p. p. 346/2 k. ú. Zhoř u České Třebové, Klimeš
 - f) o prodloužení nájmu objektu bývalé prodejny čp. 35 Člupek
 - g) žádost o příspěvek na Baby box Pardubice
 - h) žádost o pokácení 1 ks smrku Zhoř p. p. 176/1, Haluškoví
 - ch) žádost o projednání štěkání psů - Švec
- 10) Kupní smlouva Bartoníček – p. p. 49/1
- 11) Pachtovní smlouva ZD Sloupnice
- 12) Kupní smlouva Lesy ČR – poldr S 1097/15 B
- 13) Kupní smlouva Lesy ČR – S 944/16
- 14) Modernizace silnice II/358
- 15) Informační systém obce Němčice
- 16) Rozpočtová změna č. 4/2016
- 17) Řádná valná hromada ČSAD Ústí nad Orlicí
- 18) Volný pohyb psů

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil: Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné.
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Milenu Jilgovou
- Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu pana Josefa Hynka a pana Josefa Karlíka
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 21. 9. 2016

Usnesení 98/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 21. 9. 2016

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 98/2016 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 15. 6. 2016 a předchozích zasedání
Přednesl: starosta obce dle zápisu Ing. Vladimíra Pavliše

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení Zastupitelstva obce Němčice ze dne 15. 6. 2016 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 15. 6. 2016 do 21. 9. 2016

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 15. 6. 2016 do 21. 9. 2016.
Příloha C

- ad 5) Program obnovy venkova na rok 2017

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 99/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti o dotaci z POV Pardubického kraje na opravu cestu za bývalou prodejnu ve Zhoři

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 99/2016 bylo schváleno

- ad 6) Změna č. 1 ÚP Němčice

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 100/2016

Zastupitelstvo obce Němčice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 a 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 84 odst. 2 písm. x zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. se seznámilo s předloženým návrhem změny č. 1 územního plánu Němčice a s jeho

odůvodněním,

II. ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona ověřilo, že návrh změny č. 1 územního plánu Němčice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu

III. rozhodlo o námitkách tak, jak vyplývá z odůvodnění změny č. 1 územního plánu Němčice

IV. se rozhodlo vydat změnu č. 1 územního plánu Němčice formou opatření obecné povahy č. 1/2016 , které tvoří přílohu tohoto usnesení

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 100/2016 bylo schváleno

ad 7) Roubená hospoda čp. 98

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 101/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo projekt na revitalizaci roubené hospody čp. 98 v Němčicích na Centrum tradičního praktického vzdělávání Němčice.

Hlasování : 6 PRO 1 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 101/2016 bylo schváleno

ad 8) Místní komunikace Člupek - Lipovec

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 102/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo nabídku na opravu komunikace Člupek - Lipovec

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 102/2016 bylo schváleno

ad 9) Žádosti

a) smlouva o zřízení věcného břemene pro kabelové vedení ČEZ Distribuce (KODUS)

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 103/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, Němčice 26, Obec, podnikání SR 402 č.IV-12-2013549/VB/1 pro ČEZ Distribuce, a.s. na umístění kabelového vedení na p.č.161/5 a 161/6 v k.ú. Zhoř u České Třebové

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 103/2016 bylo schváleno

b) smlouva o zřízení věcného břemene – přeložka kabelového vedení u ZŠ + čp. 35 v Němčicích

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 104/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-2005843/VB/1, Němčice, odhalený kabel č.p.35-kNN pro ČEZ Distribuce, a.s., přeložka kabelového vedení u ZŠ a čp. 35 na p.č.167/2 a 171/1 v k.ú. Němčice u České Třebové

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 104/2016 bylo schváleno

c) finanční výpomoc spolek Cukřící

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 105/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo darovací smlouvu na částku 5.000,- Kč spolku rodin diabetických dětí Cukřící, z.s. z Ústí nad Orlicí

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 105/2016 bylo schváleno

d) užívání obecního pozemku 1284/2, 1284/1

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 106/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo užívání pozemku 1284/2, 1284/1 jako pastvinu pro koně , pronájem pozemků na dobu určitou od 1.10.2016 do 30.9.2016 p. V. Vrbickému z Němčic

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 106/2016 bylo schváleno

e) koupi pozemku p. p. 346/2, k. ú. Zhoř u České Třebové

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 107/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo předběžně možnost prodeje pozemku p.p. 346/2 v k. ú. Zhoř u České Třebové, záměr bude zveřejněn a následně, po upřesnění ceny bude předložena kupní smlouva zastupitelstvu obce ke schválení

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 107/2016 bylo schváleno

f) o prodloužení nájmu objektu bývalé prodejny Člupek čp. 35

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost prodloužení pronájmu objektu bývalé prodejny Člupek čp. 35

g) žádost o příspěvek na Babybox Pardubice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o příspěvek na Babybox Pardubice

h) žádost o pokácení 1 ks smrku Zhoř, p. p. 176/1

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o pokácení smrku, bude předmětem řízení majetkového výboru

ch) žádost o projednání štěkání psů

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o projednání štěkání psů, budou osloveni Dotčené osoby k podání vyjádření v této věci

18.50 hod - odchod p. Václava Kodytky

ad 10) Kupní smlouva Bartoníček, prodej p. p. 49/1 v Němčicích

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 108/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na koupi pozemku p. p. 49/1 o výměře 32 m² za celkovou cenu 1.120,-Kč v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 108/2016 bylo schváleno

ad 11) Pachtovní smlouva ZD Sloupnice na užívání p.p.1127/2 na Člupku

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 109/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Pachtovní smlouvu č. 3330416 na užívání p.p.1127/2 na Člupku, k.ú. Němčice u České Třebové na dobu určitou od 1.10.2016 do 30.9.2017.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 109/2016 bylo schváleno

ad 12) Kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti s Lesy ČR, majetkové vyrovnání

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 110/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu č. S 1097/15B a smlouvu o zřízení služebnosti č. 953/48/2016 s Lesy ČR pro majetkové vyrovnání na stavbu Protipovodňových opatření Němčice

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 110/2016 bylo schváleno

ad 13) Kupní smlouva Lesy ČR č. S 944/16, majetkové vyrovnání

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 111/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu č. S 944/16 Lesy ČR pro majetkové vyrovnání na stavbu Protipovodňových opatření Němčice

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 111/2016 bylo schváleno

ad 14) Modernizace silnice II/358

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 112/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo v rámci modernizace silnice II/358 úpravu křižovatky 36018/III x II/358 a pokácení lípy, která brání její realizaci

Hlasování : 5 PRO 2 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 112/2016 bylo schváleno

ad 15) Informační systém obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice projednalo informační systém obce Němčice

ad 16) Rozpočtová změna č. 4/2016, úprava rozpočtu dle skutečnosti

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 113/2016

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtovou změnu č. 4/2016 obce Němčice

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 113/2016 bylo schváleno

ad 17) Řádná valná hromada společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí pozvánku na valnou hromadu společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, která se uskuteční 30.9.2016 v sídle společnosti v Jihlavě

ad 18) Volný pohyb psů

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí volný pohyb psů v obci, pověřuje starostu aby obeslal dotčené osoby k vyjádření se v této věci, respektive k zaslání výzvy k provedení takových opatření, aby k volnému pohybu psů již nedocházelo

Diskuse:

V Němčicích dne 21. 9. 2016

Podpis

Zapsal/a: Milena Jilgová

Milena Jilgová

Ověřili: Josef Hynek

Josef Hynek

Josef Karlík

Josef Karlík

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek