

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice ze dne 26. 4. 2017

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Ing. Vladimír Pavliš, Václav Kodytek

Přítomni: Milena Jilgová, Václav Štarman, Věra Doležalová, Lukáš Pavliš,
Ing. Vladimír Pavliš, Václav Kodytek, Ing. Josef Racek, Josef Karlík,
František Kladiva,

Zapisovatel/ka: Milena Jilgová

Začátek v 17:00 hodin

Zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Zápis o hlasování (X pro – Y proti – Z se zdrželo)

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 22. 3. 2017 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 22. 3. 2017 do 26. 4. 2017
- 5) Smlouva o podmínkách provedení stavby
- 6) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene
- 7) Valná hromada ČS
- 8) Zpráva majetkového výboru
- 9) Žádosti
 - a) o dotaci na opravu a údržbu posilovny
 - b) o prodloužení nájemní smlouvy
 - c) o pronájem pozemku
 - d) o dotaci SDH na činnost
 - e) o kácení dřevin
 - f) o prodej obecních pozemků
 - g) o pokácení dřevin
 - h) o pokácení břízy
 - i) o prodej pozemku
- 10) Revolvingový úvěr
- 11) Dohoda s TJ Sokol z. s. na údržbu sportovního areálu
- 12) Volba předsedy finančního výboru
- 13) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři – další postup
- 14) Rozpočtová změna č. 3/2017
- 15) Dotace obce na spolkové činnosti
- 16) Směrnice obce Němčice
- 17) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři – kolaudace
- 18) Projekt: "B.j. 12 PB - KODUS Němčice, Zhoř "

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelkou paní Milenu Jilgovou
 - Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu pana Ing. Vladimíra Pavliše a pana Václava Kodytku
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 26. 4. 2017

Usnesení 30/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 26. 4. 2017

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 30/2017 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 22. 3. 2017 a předchozích zasedání

Přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení

Zastupitelstva obce Němčice ze dne 22. 3. 2017 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 22. 3. 2017 do 26. 4. 2017

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 22. 3. 2017 do 26. 4. 2017.

Příloha C

- ad 5) Smlouva o podmínkách provedení stavby

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 31/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o podmínkách provedení stavby

č. S/OM/1813/17/A s Pardubickým krajem na záměr realizovat stavbu "NĚMČICE - ČLUPEK chodník a autobusové zastávky podél silnice II/358"

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 31/2017 bylo schváleno

- ad 6) Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 32/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s CETIN (Česká komunikační infrastruktura, a. s.) na stavbu podzemní elektrické přípojky NN související se stavbou základnové stanice veřejné komunikační sítě.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 32/2017 bylo schváleno

ad 7) Valná hromada České spořitelny a. s.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí pozvánku na valnou hromadu České spořitelny a. s. Svolanou na den 25.dubna 2017 do sídla České spořitelny v Praze.

ad 8) Zpráva o činnosti majetkového výboru

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti majetkového výboru

ad 9) Žádosti

a) o dotaci na opravu a údržbu posilovny, L.Hubinka

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 33/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotaci na materiál do výše 10.000,- Kč na opravu posilovny v suterénu kulturního domu v Němčicích.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 33/2017 bylo schváleno

b) o prodloužení nájemní smlouvy, byt ZŠ Němčice, E. Juščáková

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 34/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodloužení nájemní smlouvy paní Evě Juščákové na dobu určitou od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2020 po dobu trvání pracovního poměru uživatelky v základní škole

v Němčicích.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 34/2017 bylo schváleno

c) o pronájem pozemku na Člupku jako pastvinu pro koně, V. Vrbický

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 35/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem pozemku 740/1 v k. ú. Němčice u České Třebové na dobu určitou od 1.6. 2017 do 31.5. 2020 p. V. Vrbickému jako pastvinu pro koně.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 35/2017 bylo schváleno

d) o příspěvek na činnost SDH

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 36/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotaci na činnost ve výši 10.000,- Kč pro SDH Němčice. Dotace nepodléhá vyúčtování.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 36/2017 bylo schváleno

e) o pokácení dřevin rostoucích mimo les, modřín na p.p. 150/2 v Němčicích, J+S. Sršňovi

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 37/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pokácení 1 ks modřínu na p.p. 150/2 v Němčicích, k.ú. Němčice u České Třebové, bude provedena náhradní výsadba

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 37/2017 bylo schváleno

f) o prodej obecních pozemků na Podrybníku, L. Štefl

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 38/2017

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo prodej pozemků 1591, 393/1 v k. ú. Němčice u České Třebové.

Hlasování : 9 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 38/2017 bylo schváleno

g) o pokácení dřevin rostoucích mimo les, stromy u silnice III/36018 v Němčicích, L. Jilg, SUS Puk nemá k případnému skácení námitek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o pokácení dřevin, 2 lípy a 1 jasan U silnice III/36018 nad čp. 8 v Němčicích, bude předáno odborně způsobilé osobě k posouzení zdravotního stavu.

h) o pokácení dřevin rostoucích mimo les, bříza u domu čp. 81 V Němčicích, J.Pecháček

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o pokácení dřevin, 1 bříza u čp. 91 v Němčicích, bude předáno odborně způsobilé osobě k posouzení zdravotního stavu.

i) o prodej pozemků 1279/2 a 1280/2 u cesty na Suchou, Fr. Šauer

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost o prodej pozemků 1279/2 a 1280/2 v k.ú. Němčice u České Třebové, předáno k posouzení majetkovému výboru, bude předmětem dalšího jednání ZO

18.55 odchod p. Věra Doležalová

ad 10) Návrh na revolvingový úvěr ve výši 1mil Kč

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 39/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo přijetí revolvingového úvěru od komerční banky ve výši 1 mil. Kč na krytí přechodného nedostatku finančních prostředků

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 39/2017 bylo schváleno

ad 11) Dohoda s TJ Sokol z.s. na údržbu sportovního areálu v Němčicích

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 40/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dohodu s TJ Sokol Němčice, z.s. na údržbu sportovního areálu v Němčicích na dobu určitou od 1.7.2017 do 30. 6. 2020.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 40/2017 bylo schváleno

ad 12) Volba předsedy finančního výboru, člena výboru

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 41/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo od 1. 4. 2017 do funkce předsedy finančního výboru p. Františka Kladivu a do funkce člena výboru p. Josefa Karlíka.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 41/2017 bylo schváleno

ad 13) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří – další postup

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 42/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo vzájemné započtení pohledávek mezi obcí Němčice a Stanix Projekt s. r. o. ze Zlína v celkové výši 2.420.823,-Kč, vzájemné vypořádání akce: „Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoří“.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 42/2017 bylo schváleno

ad 14) Rozpočtová změna č. 3/2017

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 43/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtovou změnu č. 3/2017 obce Němčice

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 43/2017 bylo schváleno

ad 15) Dotace obce na spolkové činnosti

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 44/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo dotace na činnost pro spolky a příspěvkovou organizaci v obci Němčice, pro Sbor dobrovolných hasičů 2.400,-Kč, Divadelní spolek Šlégl 2.400,-Kč, TJ SOKOL Němčice 2.600,-Kč. Dotace nepodléhají vyúčtování.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 44/2017 bylo schváleno

ad 16) Směrnice obce Němčice, doplnění směrnice č. 30

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 45/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Směrnice obce Němčice.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 45/2017 bylo schváleno

ad 17) Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři – kolaudace, majetkové vyrovnání, doklady ke kolaudaci

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 46/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pověření starosty obce k podpisu smluv pro majetkové vyrovnání stavby: „Chodník kolem silnice II/358 ve Zhoři“ v ceně výkupu pozemků 35,-Kč/m² a k dalším úkonům potřebným pro administraci, dokončení, kolaudaci a vypořádání celé stavby.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 46/2017 bylo schváleno

ad 18) Stavba: "B.j. 12 PB - KODUS Němčice, Zhoř", prodloužení termínu realizace stavby do 29. 9. 2017

Návrh na usnesení přednesla: Milena Jilgová

Usnesení 47/2017

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 1. 2016 na realizaci stavby: "B.j. 12 PB - KODUS Němčice, Zhoř", schválilo prodloužení termínu řádného předání dokončeného díla objednateli do 29. 9. 2017. Důvodem prodloužení termínu byly nepříznivé klimatické podmínky v zimním období.

Hlasování : 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 47/2017 bylo schváleno

Diskuse:

- : informační systém obce
- : povodňová opatření
- : nákladní kamionová doprava v obci, nedodržování omezení
- : skládka na „Borku“
- : chov koní u čp 43 v Němčicích
- : pozemek na „Kopajně“ na Člupku
- : stromy na hřbitově v Němčicích
- : kácení stromů na „Dolní Koloušce“

V Němčicích dne 26. 4. 2017

Podpis

Zapsal/a: Milena Jilgová

Milena Jilgová

Ověřili: Ing. Vladimír Pavliš

Ing. Vladimír Pavliš

Václav Kodytek

Václav Kodytek

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek