

Městský úřad Litomyšl
odbor výstavby a územního plánování

J.E.Purkyně 918, 570 20 Litomyšl
tel. +420 461 653 333, IDDS: x4cbvs8, e-mail: podatelna@litomysl.cz

Sp.zn.: SZ MěÚ Litomyšl 69852/2017

Litomyšl, dne 23.10.2017

Č.j.: MěÚ Litomyšl 73172/2017

Vyřizuje: Hana Nováková, tel. +420 461 653 342, e-mail: hana.novakova@litomysl.cz

OZNÁMENÍ
O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Jitka Štěpánová, nar. 2.9.1987, Dr. E. Beneše č.p. 651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2,
Petr Štěpán, nar. 4.12.1987, Dr. E. Beneše č.p. 651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

(dále jen "žadatel") dne 10.10.2017 podali návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona a stavební povolení podle § 115 stavebního zákona, o umístění stavby o provedení stavby:

PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY, NĚMČICE Č.P. 55

na pozemku st. p. 91 v katastrálním území Němčice u České Třebové.

Záměr obsahuje:

- STÁVAJÍCÍ ZÁJMOVÁ ČÁST STAVBY JE OBDÉLNÍKOVÉHO TVARU O ROZMĚRECH 7,74 X 21,12 M. SPOLEČNĚ SE ZBÝVAJÍCÍ ČÁSTÍ A DVORNÍ ZDÍ TVOŘÍ KLASICKÉ STAVENÍ S UZAVŘENÝM DVOREM. ČÁST PŘÍZEMÍ JE PODSKLEPENÁ. ZASTŘEŠENÍ JE SEDLOVÝMI STŘECHAMI S POLOVALBAMI. NAD ZÁJMOVOU ČÁSTÍ MAJÍ STŘECHY SKLON 41°. KRYTINA JE Z PÁLENÝCH TAŠEK. STAVBA JE ZDĚNÁ. PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH DOJDE V 1. NP K VÝSTAVBĚ KOMÍNU A ÚPRAVĚ TOPENÍ SPOJENÉ S OSAZENÍM KOTLE NA TUHÁ PALIVA. DÁLE BUDOU V PŘÍZEMÍ OSAZENY SLOUPKY PRO PODEPŘENÍ OKAPOVÉ VAZNICE. V PODKROVÍ BUDE PONECHÁN KROV A DOJDE POUZE K OPRAVĚ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A DOPLNĚNÍ IZOLACE A PODHLEDŮ. DÁLE BUDE NOVĚ PROVEDEN VÝCHODNÍ A ZÁPADNÍ ŠTÍT A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE. STÁVAJÍCÍ ZDIVO BUDE PŘIZDĚNO A DO VZNIKLÉ MEZERY BUDE VKLÁDÁNA TEPELNÁ IZOLACE. NOVĚ ZDĚNÉ KONSTRUKCE (OBVODOVÉ, NOŠNÉ I PŘÍČKOVÉ) BUDOU Z HELUZ BLOKŮ NA PĚNU. NOVÝ KOMÍN BUDE ZDĚNÝ S VKLÁDANOU ŠAMOTOVOU VLOŽKOU OBALENOU MINERÁLNÍ PLSTÍ. NOVĚ PŘEKLADY BUDOU HELUZ 23,8 A PLOCHÉ Š. 115. ZASTŘEŠENÍ BUDE PONECHÁNO, POUZE BUDE NOVĚ PROVEDENA SKLADBA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ. STÁVAJÍCÍ KROV JE VAZNICOVÉ SOUSTAVY S VRCHOLOVOU VAZNICÍ PODEPŘENOU ŠIKMÝMI VZPĚRAMI A SLOUPKEM. NOVĚ BUDOU OSAZENY DO STŘECHY 2 VIKÝŘE SE SEDLOVÝMI STŘECHAMI A STŘEŠNÍ OKNA. KRYTINA BUDE PÁLENÁ.
- NOVĚ BUDE PŘÍZEMÍ OBSAHOVAT : ZÁDVEŘÍ, KUCHYŇ, OBÝVACÍ POKOJ, LOŽNICE, SPÍŽ, KOUPELNA, PRÁDELNA, TECHNICKÁ MÍSTNOST, WC, SCHODY, KOTELNA
- NOVĚ BUDE PODKROVÍ OBSAHOVAT : ZÁDVEŘÍ, CHODBA, OBYTNÁ MÍSTNOST, LOŽNICE, 2X POKOJ, KOUPELNA, WC, KOMORA
- NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JEN STÁVAJÍCÍ (ELEKTRO, VODA), SPALŠKOVÉ VODY JSOU SVEDENY STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKOU DO OBECNÍ KANALIZACE
- DEŠŤOVÉ VODY BUDOU LIKVIDOVÁNY VSAKEM NAN POZEMKU STAVEBNÍKA

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

i n f o r m u j e o p o d á n í n á v r h u

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Podmínkou účinnosti veřejnoprávní smlouvy je písemný souhlas ostatních osob, které by byly účastníky podle § 27 odst. 2 nebo 3 správního řádu. Není-li tento souhlas získán, může správní orgán místo uzavření