

PŘÍLOHA

(základní)

sestavená k 31.12.2017..... (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa); okamžik sestavení: 27.2.2018

Název účetní jednotky: Obec Němčice

IČ: 00279277

Sídlo: Němčice 107, 56118 Němčice u České Třebové

Právní forma: obec – územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace)

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (text)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (text)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (text)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

1. Oceňování a vykazování
 - a) Zásoby-pořizovací cena, způsob účtování B
 - b) Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v poř. ceně od 5 - 40 tis. Kč
 - c) Ocenění pozemků : nabyté pozemky v roce 2017 byly oceněny na základě znaleckých posudků a také dohodou.
 - d) Majetek bezúplatně předaný nebyl
 - e) Ocenění dlouhodobého majetku - poř. cenou, úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.
 - f) Změny způsobu oceňování - nenastaly
2. Odepisování majetku - účetní jednotka provádí účetní odpisy, způsob odepisování je rovnoměrný
3. Účtování opravných položek - provádí se k 31.12. daného účetního období
4. Přepočty údajů v cizích měnách na českou - nenastalo
5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 419
6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji - nenastalo
7. Účetní jednotka účtuje na účtoch časového rozlišení

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	P. ú.	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek účetní jednotky		10 384 497,85	10 368 041,85
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	336 647,40	320 191,40
3.	Vyřazené pohledávky	905	168 246,50	168 246,50
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	9 879 603,95	9 879 603,95
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		45 088,93	42 878,93
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	45 088,93	42 878,93
3.	Krátk. podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		0,00
4.	Dlouh. podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			5 308 069,39
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939		0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941		0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			5 308 069,39
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		5 308 069,39
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		0,00
5.	Krátk. podm. závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		0,00
6.	Dlouh. podm. závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		0,00
7.	Krátk. podm. závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		0,00
8.	Dlouh. podm. závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky			0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		0,00
7.	Krátk. podm. závazky vypl. z práv. předp. a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		0,00
8.	Dlouh. podm. závazky vypl. z práv. předp. a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva			0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		0,00
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999		15 718 990,17

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (text)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (text)

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (text)**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (text)**

Tato informace se netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 66 odst. 3 (číslo a text)**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	3 084 311,39	6 956 804,59
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	533 718,00	533 718,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (číslo a text)**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (číslo)**

271 600,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² (číslo)

15 481 200,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (číslo)**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (číslo)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (číslo)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (číslo a text)**

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

Fond kulturních a sociálních potřeb

sestavená k 31.12.2017.....

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	
A.II.	Tvorba fondu	
	1. Základní přiděl	
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu	
	5. Ostatní tvorba fondu	
A.III.	Čerpání fondu	
	1. Půjčky na bytové účely	
	2. Stravování	
	3. Rekreační	
	4. Kultura, tělovýchova a sport	
	5. Sociální výpomoci a půjčky	
	6. Poskytnuté peněžní dary	
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	
	8. Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	
	9. Ostatní užití fondu	
A.IV.	Konečný stav fondu	

Stavby

sestavená k 31.12.2017.....

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	84 104 510,36	20 500 686,00	63 603 824,36	56 006 336,80
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	41 768 457,14	10 833 740,00	30 934 717,14	31 665 614,14
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	18 340 817,65	5 152 165,00	13 188 652,65	4 717 977,09
G.5.	Jiné inženýrské sítě	22 180 287,73	4 051 743,00	18 128 544,73	18 204 241,73
G.6.	Ostatní stavby	1 814 947,84	463 038,00	1 351 909,84	1 418 503,84

Pozemky

sestavená k 31.12.2017.....

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	12 603 307,27		12 603 307,27	12 342 275,80
H.1.	Stavební pozemky	429 352,80		429 352,80	279 352,80
H.2.	Lesní pozemky	8 299 193,46		8 299 193,46	8 299 193,46
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	971 580,65		971 580,65	856 110,65
H.4.	Zastavěná plocha	194 362,17		194 362,17	191 922,70
H.5.	Ostatní pozemky	2 708 818,19		2 708 818,19	2 715 696,19

Příloha I. sestavená k 31.12.2017..... (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018			
I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00

Příloha J. sestavená k 31.12.2017..... (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018			
J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00

K. Doplnující informace k poskytnutým garancím

sestavená k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018

K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým									
IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnoty zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním									
IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnoty zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

[illegible]

[illegible]

M. Doplňující informace k příjmům a výdajům

Číslo položky	Název položky	1.	2.
		Účetní období	
		Běžné	Minulé
A.	PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI		0,00
A.1.	PŘÍJMY CELKEM		0,00
I.	Příjmy z daní		0,00
II.	Příjmy ze sociálních příspěvků		0,00
III.	Příjmy z transferů		0,00
1.	Příjmy z transferů od zahraničních vlád - běžné		0,00
2.	Příjmy z transferů od zahraničních vlád - kapitálové		0,00
3.	Příjmy z transferů od mezinárodních organizací - běžné		0,00
4.	Příjmy z transferů od mezinárodních organizací - kapitálové		0,00
5.	Příjmy z transferů od institucí vládního sektoru - běžné		0,00
6.	Příjmy z transferů od institucí vládního sektoru - kapitálové		0,00
IV.	Jiné příjmy z provozní činnosti		0,00
1.	Úroky		0,00
2.	Podíly na zisku		0,00
3.	Nájemné		0,00
4.	Jiné příjmy z vlastnictví		0,00
5.	Uskutečněný prodej zboží a služeb na tržním principu		0,00
6.	Správní poplatky		0,00
7.	Jiné příjmy z prodeje zboží a služeb		0,00
8.	Pokuty, penále a propadnutí		0,00
9.	Dary - běžné		0,00
10.	Dary - kapitálové		0,00
11.	Ostatní příjmy		0,00
A.2.	VÝDAJE CELKEM		0,00
V.	Výdaje na náhrady zaměstnancům		0,00
1.	Mzdy a platy peněžní		0,00
2.	Zboží a služby poskytované zaměstnancům		0,00
3.	Sociální příspěvky		0,00
VI.	Výdaje na nákupy zboží a služeb		0,00
VII.	Výdaje na úroky		0,00
1.	Výdaje na úroky institucím vládního sektoru		0,00
2.	Ostatní výdaje na úroky		0,00
VIII.	Výdaje na transfery podnikatelským subjektům jiné než insolvenční		0,00
IX.	Výdaje na transfery		0,00
1.	Výdaje na transfery zahraničním vládám - běžné		0,00
2.	Výdaje na transfery zahraničním vládám - kapitálové		0,00
3.	Výdaje na transfery mezinárodním organizacím - běžné		0,00
4.	Výdaje na transfery mezinárodním organizacím - kapitálové		0,00
5.	Výdaje na transfery jednotkám vládního sektoru - běžné		0,00
6.	Výdaje na transfery jednotkám vládního sektoru - kapitálové		0,00
X.	Výdaje na sociální dávky		0,00
1.	Dávky sociálního zabezpečení		0,00
2.	Dávky sociální pomoci		0,00
3.	Sociální dávky zaměstnavatelů		0,00
XI.	Jiné výdaje z provozní činnosti		0,00
1.	Podíly na zisku		0,00
2.	Nájemné		0,00
3.	Ostatní výdaje - běžné		0,00
4.	Ostatní výdaje - kapitálové		0,00
B.	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIC DO NEFINANČNÍCH AKTIV		0,00
B.1.	Nákupy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		0,00
I.	Kulturní předměty		0,00
II.	Pozemky, ložiska nerostů a emisní povolenky		0,00
III.	Ostatní nákupy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		0,00
B.2.	Prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		0,00
I.	Kulturní předměty		0,00
II.	Pozemky, ložiska nerostů a emisní povolenky		0,00
III.	Ostatní prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		0,00

Číslo položky	Název položky	1.	2.
		Účetní období	
		Běžné	Minulé
C.	SALDO Z NEFINANČNÍCH PENĚŽNÍCH TOKŮ		0,00
D.	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANCOVÁNÍ		0,00
D.1.	Čistá změna finančních aktiv jiných než oběživo a depozita		0,00
I.	Nákupy finančních aktiv jiných než oběživo a depozita (+)		0,00
II.	Prodeje finančních aktiv jiných než oběživo a depozita (-)		0,00
III.	Poskytnuté půjčky (+)		0,00
IV.	Splátky poskytnutých půjček (-)		0,00
D.2.	Čistá změna stavu přijatých půjček a vydaných dluhopisů		0,00
I.	Přijaté půjčky (+)		0,00
II.	Splátky přijatých půjček (-)		0,00
III.	Vydané dluhopisy (+)		0,00
IV.	Splátky vydaných dluhopisů (-)		0,00
E.	ČISTÁ ZMĚNA OBĚŽIVA A DEPOZIT (NÁRŮST (+) / POKLES (-))		0,00

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Ostatní fondy

sestavená k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa), okamžik sestavení: 27.2.2018

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	88 481,60
G.II.	Tvorba fondu	67 878,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	67 878,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	30 701,50
G.IV.	Konečný stav fondu	125 658,10