

Obec Němčice

Němčice 107

561 18 Němčice

IČO: 00279277

Telefon 461 610 113, 461 610 116

Datová schránka: ncpa5sh

E-mail: podatelna@uo.cz

E-mail: racek@uo.cz

E-mail: nemcice@uo.cz

www.orlicko-trebovsko.cz

www.litomysl.cz/mikroregion/

www.nemcice.uo.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 24. 7. 2019

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Němčice

Doba zahájení: 18.00 hod.

Doba ukončení: 20.00 hod.

Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek

Ověřovatelé: Václav Štarman, Luboš Soukup

Přítomni: Ing. Josef Racek, Ing. Vladimír Pavliš, Lukáš Pavliš, Václav Štarman,
Vítězslav Stránský, Luboš Soukup, Věra Doležalová

Zapisovatel/ka: Ing. Vladimír Pavliš

Omluveni: Josef Karlík, Ing. Olga Miklová

Neomluveni: -

Účast: Přítomno sedm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce 26. 6. 2019 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 26. 6. 2019 do 24. 7. 2019
- 5) Kupní smlouva, prodej pozemku v Němčicích
- 6) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce
- 7) Změna č. 2 ÚP Němčice, poptávkové řízení na zhotovitele
- 8) Rozpočtová změna č. 4 obce Němčice
- 9) Žádosti
 - a) o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí, stavba D35 Litomyšl – Janov, I. etapa, ŘSD ČR
 - b) o kácení dřevin rostoucích mimo les, Hašková
 - c) o výjimku ze zákazu rušení nočního klidu ISCAREX
 - d) o vyjádření k projektu Přístavba k e. č. 10 Pudilce, p. Vojta
 - e) o prodej, směnu pozemků v Němčicích, J. Pecháček
 - d) o kácení dřevin mimo les, Modernizace II/360, SUS Puk
- 10) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení v Němčicích
- 11) Stavební pozemky v lokalitě u hřbitova v Němčicích
- 12) Kamerový systém
- 13) Modernizace II/358

- ad 1) - Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatele Ing. Vladimíra Pavliše
 - Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu paní Věru Doležalovou a pana Luboše Soukupa
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.
Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 24. 7. 2019

Usnesení 75/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 24. 7. 2019

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 75/2019 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 26. 6. 2019 a předchozích zasedání

Zastupitelstvo obce Němčice bere na vědomí, že zpráva bude předložena na dalším zasedání zastupitelstva.

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 26. 6. 2019 do 24. 7. 2019

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 26. 6. 2019 do 24. 7. 2019.

Příloha C

- ad 5) Kupní smlouva, prodej p.p. 1679/1 v Němčicích p. Š. Klejchová

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 76/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo kupní smlouvu na prodej p.p. 1679/1 o výměře 32 m² v k. ú. Němčice u České Třebové v ceně 35,- Kč/m² p. Š. Klejchové, tedy v celkové ceně 1.120,- Kč.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 76/2019 bylo schváleno

- ad 6) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu výboru majetkového a rozvoje obce, kterou přednesl p. Lukáš Pavliš

- ad 7) Změna č. 2 ÚP Němčice, poptávka na zhotovitele, vyhodnocení nabídek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí informaci o provedeném poptávkovém řízení na zhotovitele změny č. 2 ÚP Němčice a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 77/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo zadání zakázky na zpracování Změny č. 2 ÚP Němčice zhotoviteli dle výsledku poptávkového řízení a to firmě SURPMO, a. s. z Hradce Králové v ceně díla 119.790,- Kč vč. DPH

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 77/2019 bylo schváleno

ad 8) Rozpočtová změna č. 4 obce Němčice, aktuální změny, pořízení změny č. 2 ÚP Němčice

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 78/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtovou změnu č. 4 obce Němčice

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 78/2019 bylo schváleno

ad 9) Žádosti

a) o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí na stavbu D 35 Litomyšl – Janov, I. etapa, Kornice – Vlkov

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 79/2019

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí nové stavby D 35 Litomyšl – Janov, I. etapa

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 79/2019 bylo schváleno

b) o povolení kácení dřevin u čp. 110 v Němčicích, Suchá, z důvodu že stromy jsou suché, možnost jejich pádu na RD, p. Hašková

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 80/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo skácení 8 ks jasanů na p. p. 1317 v obci Němčice u Suché, k. ú. Němčice u České Třebové z důvodu usychání těchto stromů a jejich možného pádu na RD čp. 110.

Hlasování : 6 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 80/2019 bylo schváleno

c) o výjimku ze zákazu zrušení nočního klidu na závod Svinnský ISCAREX dne 9. 8. 2019

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí žádost, výjimky není třeba, neboť tento závod je zařazen v příloze Obecně závazné vyhlášce č. 2/2016 o výjimkách zákazu rušení nočního klidu obce Němčice.

d) o vyjádření k projektu Přístavba rekreačního objektu Pudilka, ev. č. 10 na p. p. 963/2 v k. ú. Němčice u České Třebové

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 81/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo předloženou projektovou dokumentaci na stavbu:

Přístavba rekreačního objektu Pudilka, ev. č. 10 na p. p. 936/2 v k. ú. Němčice u České Třebové

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 81/2019 bylo schváleno

e) o prodej, směnu pozemků u st. p. 13 v Němčicích, úprava hranic, rozšíření přístupu k čp. 80 po demolici dřevníku

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 82/2019

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo směnu pozemku u st. p. 13 v obci Němčice, k. ú. Němčice u České Třebové.

Hlasování : 3 PRO 2 PROTI 2 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 82/2019 bylo schváleno

f) o kácení dřevin mimo les, stavba Modernizace II/360, doplnění žádosti, nutno umístit svodidla

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 83/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo skácení 10 stromů na p. p. 1706/7 v k.ú. Němčice u České Třebové z důvodu stavby: „Modernizace II/360 Ústí nad orlicí – Litomyšl“. Předepisuje se náhradní výsadba 20-ti nových stromů na p. p. 1501 v k. ú. Němčice u České Třebové.

Hlasování : 5 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 83/2019 bylo schváleno

ad 10) Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení, STL plynovod k obytné zástavbě u hřbitova

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 84/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení, číslo smlouvy: 949001409/4000224237, v Němčicích.

Hlasování : 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 84/2019 bylo schváleno

ad 11) Stavební pozemky u hřbitova, úprava metodiky prodeje, úprava ceny pozemků z důvodu zasahování ochranných pásem

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 85/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo úpravu cen stavebních pozemků v lokalitě „U hřbitova“ v Němčicích a to: p. č. 1236/10 (sleva 40 %) tedy 318,- Kč/m², p. č. 1236/5 (sleva 30 %) tedy 371,- Kč/m², p. č. 1236/6 (sleva 5 %) tedy 504,- Kč/m², z důvodu zasahování ochranného pásma elektrického nadzemního vedení 35KV a bezpečnostního pásma vysokotlakého plynovodu.

Hlasování : 5 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .
Usnesení 85/2019 bylo schváleno

ad 12) Kamerový systém pro ostrahu sportovního areálu, prostor MŠ a obecního placu

Návrh na usnesení přednesl: Ing. Vladimír Pavliš

Usnesení 86/2019

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pořízení kamerového systému pro objekty sportovního areálu , školky a obecního placu za účelem ochrany majetku obce.

Hlasování : 5 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE .

Usnesení 86/2019 bylo schváleno

ad 13) Modernizace II/358, zajištění svahu II/358 na Člupku, požadavky majitelů pozemků dotčených stavbou

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí informaci o aktuální situaci a schválilo svolání další schůzky na 31.7.2019 v této věci.

V Němčicích dne 24. 7. 2019

Diskuse:

: příprava revitalizace KD
: příměstský tábor
: Němčická olympiáda
: den s lesy ČR
: změna záplavového území
: schůzka se složkami na podzim
: kalendář na r. 2020
: křoví před čp. 59 v Němčicích
: odvoz popelnic
: poškozená silnice u čp. 56 v Němčicích
: poškozené značky v obci
: nový plot u čp. 37 ve Zhoři, nepřehledná situace
: smuteční vrby na hřbitově v Němčicích

Podpis

Zapsal/a: Ing. Vladimír Pavliš

Ing. Vladimír Pavliš

Ověřili: Věra Doležalová

Věra Doležalová

Luboš Soukup

Luboš Soukup

Starosta obce: Ing. Josef Racek

Ing. Josef Racek

Číslo jednací: 365/2019

Počet listů: 5

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A