

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 00279277

Telefon 461 610 113, 461 610 116

Datová schránka: ncpa5sh

E-mail: podatelna@uo.cz

Email: racek@uo.cz

E-mail: nemcice@uo.cz

www.orlicko-trebovsko.cz

www.litomysl.cz/mikroregion/

www.nemcice.uo.cz

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

<u>Datum konání:</u>	24. 2. 2021
<u>Místo konání:</u>	zasedací místnost OÚ Němčice
<u>Doba zahájení:</u>	17.00 hod.
<u>Doba ukončení:</u>	19.30 hod.
<u>Vedoucí zasedání:</u>	Ing. Josef Racek
<u>Ověřovatelé:</u>	Václav Štarman, Věra Doležalová
<u>Přítomni:</u>	Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Věra Doležalová, Ing. Vladimír Pavliš, Václav Štarman, Lukáš Pavliš, Luboš Soukup, Josef Karlík
<u>Zapisovatel:</u>	Ing. Vladimír Pavliš
<u>Omluveni:</u>	Ing. Olga Miklová
<u>Neomluveni:</u>	-
<u>Účast:</u>	Přítomno osm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce 16. 12. 2020 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 16. 12. 2020 do 24. 2. 2021 a předchozích zasedání
- 5) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce
- 6) Zpráva finančního výboru
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene na Pudílce, ČEZ Distribuce, a. s.
- 8) Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 45/2003/O o nakládání s odpady, LIKO Svitavy, a. s.
- 9) Žádosti
 - a) o poskytnutí finančního příspěvku na 2021, Český svaz včelařů Litomyšl
 - b) o připojení objektu na veřejnou kanalizaci, Kovářovi
 - c) o odkup části pozemku na Podrybníku, J. Nazdravetská
 - d) o prodej pozemků v Němčicích, J + M Lázní
- 10) Obecně závazná vyhláška obce Němčice č. 1/2021 o místním poplatku
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN ČEZ Distribuce, a. s.
- 12) Směnná smlouva na pozemky ve Zhoří, T. Pírk
- 13) Směnná smlouva na pozemky v Němčicích, J. Karlík
- 14) Směnná smlouva na pozemky v Němčicích, Fr. Veselý
- 15) Memorandum D 35
- 16) PD chata e. č. 1 Člupek
- 17) Řád veřejného pohřebiště obce Němčice pro hřbitovy v Němčicích a Zhoří
- 18) Nájemní smlouva pro byty v Komunitním domě seniorů ve Zhoří
- 19) Rozpočtové opatření č. 1/2021 obce Němčice
- 20) Strategický plán rozvoje obce Němčice
- 21) Hospodářský výsledek ZŠ za 2020

- ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše
 - Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu pana V. Štarmana a paní V. Doležalovou
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 24. 2. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 24. 2. 2021.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 8/2021 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 13. 1. 2021 a předchozích zasedání

Přednesl: předseda kontrolního výboru Josef Karlík

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení ze zastupitelstva obce Němčice ze dne 13. 1. 2021 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 16. 12. 2020 do 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu starosty obce o činnosti od 16. 12. 2020 do 24. 2. 2021.

Příloha C

- ad 5) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce, kterou přednesl předseda výboru L. Pavliš

Příloha D

- ad 6) Zpráva finančního výboru

Zpráva bude přednesena na dalším zasedání zastupitelstva.

ad 7) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti v Němčicích, místní části Pudilka, pro ČEZ Distribuce, a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2019013/VB/3, Němčice, Pudilka, parcela 975/4 - knn, nn, na p. p. č.1544 v k. ú. Němčice u České Třebové, pro umístění a provozování zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 9/2021 bylo schváleno.

ad 8) Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 45/2003/O, o nakládání s odpady pro rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 45/2003/O, o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu, dodatek na rok 2021 na úhradu za prováděnou činnost ve výši 776.160,- Kč vč. 15% DPH.

Hlasování: 6 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 10/2021 bylo schváleno.

17: 35 PŘÍCHOD LUBOŠE SOUKUPA

ad 9) Žádosti

ad a) o poskytnutí finančního příspěvku na 2021, Český svaz včelařů Litomyšl

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,-Kč Českému svazu včelařů, z.s., základní organizace Litomyšl na činnost v roce 2021.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 11/2021 bylo schváleno.

ad b) o připojení objektu č. p. 59 a 71 Člupek na veřejnou kanalizaci, Kovářovi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo žádost na vědomí. Posouzení variant likvidace odpadních vod v návaznosti na původní žádost doposud nebyla zpracovatelem předložena. Domluvena schůzka s projektantem v týdnu od 1.3.2021.

ad c) o odkup části pozemku na Podrybníku, p. J. Nazdravetská

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo žádost na vědomí. Bude znovu posouzeno po prověření skutečného stavu hranic předmětných pozemků.

ad d) o prodej pozemků v Němčicích, p. p. č. 525/8, 9 a 10, I + M Lázníctví

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo žádost **na vědomí**, záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce a následně připravena kupní smlouva k projednání v zastupitelstvu obce.

ad 10) Obecně závazná vyhláška obce Němčice č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu, změna poplatníka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Němčice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu, s účinností od 1. 4. 2021.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 12/2021 bylo schváleno.

ad 11) Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN ČEZ Distribuce, a. s., vyvolaná stavba projektu „Chodník Němčice II/358“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu č. Z-S14-12-8120078316, smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v předpokládané ceně díla 343.000,-Kč (bez DPH).

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 13/2021 bylo schváleno.

ad 12) Směnná smlouva na pozemky ve Zhoři, T. Pírk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Směnnou smlouvu na nově vzniklé p. p. č. 494/3 a č. 486/18 v ceně 35,-Kč/m², směnu pozemků mezi obcí Němčice a T. Pírkem s doplatkem ve výši 7.910,-Kč ze strany obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 14/2021 bylo schváleno.

ad 13) Směnná smlouva na pozemky v Němčicích, J. Karlík

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Směnnou smlouvu na nově vzniklé p. p. č. 1224/20 a č. 1622/1 v ceně 35,-Kč/m², směnu pozemků mezi obcí Němčice a J. Karlíkem, s doplatkem ve výši 4.655,-Kč ze strany obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 15/2021 bylo schváleno.

ad 14) Směnná smlouva na pozemky v Němčicích, Fr. Veselý

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Směnnou smlouvu na nově vzniklé p. p. č. 240/8, č. 1725/2 a č. 1503/2 v ceně 35,-Kč/m², směnu pozemků mezi obcí Němčice a Fr. Veselým, s doplatkem ve výši 140,-Kč ze strany obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 16/2021 bylo schváleno.

ad 15) Memorandum D 35, upravené dle připomínek k 1. návrhu ze dne 23. 12. 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo znění návrhu Memoranda o způsobu řešení stavby „D35 Litomyšl - Janov“ a zachování kvality prostředí související se stavbou dálnice D35 na území města Litomyšl a okolních obcí ze dne 18. 2. 2021 (příloha F).

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 17/2021 bylo schváleno.

ad 16) PD chata e. č. 1 Člupek, upravená PD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo předloženou PD na akci: Rekreační objekt, Němčice - Člupek, e. č. 1, st. p. č. 430 a 744/2 s připomínkami a podmínkami dle stanoviska obce a Výboru majetkového a rozvoje obce.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 18/2021 bylo schváleno.

ad 17) Řád veřejného pohřebiště obce Němčice pro hřbitovy v Němčicích a Zhoří, odsouhlasen Pardubickým krajem, Krajským úřadem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Řád veřejného pohřebiště obce Němčice.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 19/2021 bylo schváleno.

ad 18) Nájemní smlouva pro byty v Komunitním domě seniorů ve Zhoří, úprava 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo aktualizované znění nájemní smlouvy pro uživatele bytu v Komunitním domě seniorů v Němčicích, Zhoří, včetně příloh.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 20/2021 bylo schváleno.

ad 19) Rozpočtové opatření č. 1/2021 obce Němčice, úprava položek pro kulturní dům a pro volby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 1/2021 obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 21/2021 bylo schváleno.

ad 20) Strategický plán rozvoje obce Němčice 2021 - 2026, aktualizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Strategický plán rozvoje obce Němčice 2021 - 2026, aktualizace 2021.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 22/2021 bylo schváleno.

ad 21) Hospodářský výsledek ZŠ Němčice v roce 2020 a jeho přívod do rezervního fondu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo převedení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Všechnálek, Němčice 114 za rok 2020 ve výši 252,47,-Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 23/2021 bylo schváleno.

Diskuse:

- : inventury 2020
- : kácení dřevin v obci, zdravotní stav, realizace projektů, topoly, břehové porosty
- : školský areál, studie řešení prostoru, zadání, schůzky s projektanty
- : odpady, smlouva s LIKO Svitavy, množství separovaného a netříděného odpadu v obci, zapojení ekoškoly do informovanosti občanů
- : umístění inženýrských sítí pod připravované chodníky
- : schůzka se zástupcem Lesů ČR
- : změna vytápění novostavby v Němčicích
- : příměstský tábor, dle okolností, příprava probíhá
- : možnost změny záplavového území v obci v návaznosti na realizovaná protipovodňová opatření
- : změny v odpadovém hospodářství, motivace občanů, setkání s představiteli svozové firmy, možnosti pro zlepšení separace, osvěta,
- : dodávání respirátorů seniorům v obci
- : potravinové banky, dodávky roušek
- : aktuální pandemická situace
- : nekácení stromů u hřbitova v Němčicích
- : vybírání poplatku ve zhoří
- : výměna vývěsek před prodejnou a OÚ v Němčicích

Zapsal:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Václav Štarman	<i>Václav Štarman</i>
	Věra Doležalová	<i>Věra Doležalová</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 24. 2. 2021

Číslo jednací: 100/2021

Počet listů: 3

Počet příloh: 4

Počet listů příloh: 4

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl: Vl. Pavliš

Obsah: Žádost o prodej pozemků v Němčicích, J + M Lázníčtí

Hlasování o návrhu č. 1: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm: d)

Návrh č.: 2

Přednesl Vl. Pavliš

Obsah: Řád veřejného pohřebiště obce Němčice pro hřbitovy v Němčicích a Zhoří

Hlasování o návrhu č. 2: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 17) písm:

Návrh č.: 3

Přednesl Vl. Pavliš

Obsah: Nájemní smlouva pro byty v Komunitním domě seniorů ve Zhoří

Hlasování o návrhu č. 2: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 18) písm:

Návrh č.: 4

Přednesl Vl. Pavliš

Obsah: Rozpočtové opatření č. 1/2021 obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 4: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 19) písm:

Návrh č.: 5

Přednesl Vl. Pavliš

Obsah: Strategický plán rozvoje obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 5: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 20) písm:

Návrh č.: 6

Přednesl Vl. Pavliš

Obsah: Hospodářský výsledek ZŠ 2020

Hlasování o návrhu č. 6: ... PRO ...PROTI ...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 6 byl zařazen do programu pod poř. č.: 21) písm:

Zpráva starosty od 16. 12. 2020 do 24. 2. 2021

- 1) Činnosti spojené s koncem a začátkem roku, uzávěrky, výkazy, dotazníky
- 2) Tříkrálová sbírka, vybráno 13.790,-Kč (cca 1/3 z roku 2020)
- 3) Majetkové vztahy, na programu + další
- 4) Projekt MAP III
- 5) PD chodník Němčice II/358, kácení stromů pod Kadrmasem, naproti Markovi
- 6) PD chodník Němčice II/360 - příprava, realizace části silnice II/360 v letošním roce
- 7) PD opěrná zeď ve Zhoři, PD tento týden
- 8) Hřiště Zhoř, realizace, úpravy, posunutí hřiště, opěrná zeď, změna charakteru stavby zázemí, změna PD, rozpočet, zažádat o změnu Rozhodnutí o přidělení dotace, stavebního povolení,...
- 9) Kulturní dům Němčice, stavba převzata 1/2021, dodělávky na jaře 2021, palubky, topení větve, financování, žádat o platbu po zaplacení faktur
- 10) Auto SDH, příprava technických podmínek pro výběrové řízení, žádost na Puk o dotaci 300 tisíc Kč
- 11) Dodávky elektrické energie a plynu pro obec
- 12) Nouzový stav, očkování
- 13) Soud Haluškov
- 14) Sčítání lidu, domů a bytů, elektronicky 26 - 27. 3. 2021
- 15) Opravy vodovodu, technika