

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 00279277

Telefon 461 610 113, 461 610 116

Datová schránka: ncpa5sh

E-mail: podatelna@uo.cz

Email: racek@uo.cz

E-mail: nemcice@uo.cz

www.orlicko-trebovsko.cz

www.litomysl.cz/mikroregion/

www.nemcice.uo.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 4. 11. 2020
Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Němčice
Doba zahájení: 18.00 hod.
Doba ukončení: 19.30 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Ověřovatelé: Věra Doležalová, Josef Karlík
Přítomni: Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Věra Doležalová, Ing. Vladimír Pavliš, Josef Karlík, Václav Štarman, Lukáš Pavliš, Luboš Soukup
Zapisovatel/ka: Ing. Vladimír Pavliš
Omluveni: Ing. Olga Miklová
Neomluveni: -
Účast: Přítomno osm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce dne 14. 10. 2020 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 14. 10. 2020 do 4. 11. 2020
- 5) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce
- 6) Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo na revitalizaci Kulturního domu v Němčicích
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby pilíře nn, ČEZ Distribuce, a.s.
- 8) Program obnovy venkova 2021
- 9) Žádosti
 - a) o vyjádření k záměru novostavba RD na p. č. 1236/11 v k. ú. Němčice, manželé Šauerovi
 - b) o prominutí nájmu Kadeřnictví, S. Beranová
- 10) Směnná smlouva, Lesy ČR, s. p.
- 11) Kupní smlouva zemní stroj
- 12) Vánoční příspěvek občanům
- 13) Rozpočtové opatření č. 5/2020 obce Němčice

- ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. Josef Racek a přivítal všechny přítomné
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatele Ing. Vladimíra Pavliše
 - Vedoucí zasedání určil ověřovatele zápisu paní Věru Doležalovou a pana Josefa Karlíka
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu - **Příloha A**

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 4. 11. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 4. 11. 2020

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 76/2020 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 14. 10. 2020 a předchozích zasedání
- Přednesl: Josef Karlík

Příloha B

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení ze zastupitelstva obce Němčice ze dne 14. 10. 2020 a předchozích zasedání

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 14. 10. 2020 do 4. 11. 2020

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o činnosti od 14. 10. 2020 do 4. 11. 2020

Příloha C

- ad 5) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce, kterou přednesl předseda výboru p. L. Pavliš

Příloha D

- ad 6) Kulturní dům Němčice, Dodatek č. 1 k SOD ze dne 5. 5. 2020 o změně ceny dle změnových listů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 5. 2020 ve znění změnových listů č. 1 v dělení k částem 5.1a – úspora energie – Kulturní dům Němčice, okres Svitavy (stavební,..) v konečné ceně 7.532.063,10,-Kč (vč. DPH)

a 5.1b – Úspora energie – Kulturní dům Němčice, okres Svitavy (vzduchotechnika)
v konečné ceně 2.061.286,51,-Kč (vč. DPH)

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 77/2020 bylo schváleno.

ad 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby zařízení nn, ČEZ
Distribuce,a.s. v Němčicích, Zhoří na obecním pozemku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene a dohodu o umístění stavby, č. IV-12-2021333/VB/01, s názvem stavby:
Němčice, Zhoř, parcela 130/15-KNN, na p. p. 130/16 v k. ú. Zhoř u České Třebové

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 78/2020 bylo schváleno.

ad 8) POV 2021, žádost o dotaci z prostředků Pardubického kraje na rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo podání žádosti obce Němčice o dotaci z POV
Pardubického kraje na opravu střechy obecního objektu.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 79/2020 bylo schváleno.

ad 9) Žádosti

ad a) o vyjádření/stanoviska k záměru novostavba RD v Němčicích, p. p. 1236/11 v
k. ú. Němčice u České Třebové, stavebníci manželé Šauerovi, projektant

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo orientaci objektu navrženou v předložené
projektové dokumentaci, požadujeme natočení tak, aby stěna domu byla souběžná
s přístupovou komunikací.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 80/2020 bylo schváleno.

ad b) o prominutí nájmu za uzavření provozovny Kadeřnictví a pedikúry po dobu
stavby a vyhlášení nouzového stavu do jeho ukončení, S. Beranová ml.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prominutí nájmu za pronájem provozovny
kadeřnictví v kulturním domě v Němčicích od XI/2020 do konce měsíce, ve kterém
bude ukončen nouzový stav a umožněno obnovení činnosti.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 81/2020 bylo schváleno.

ad 10) Směnná smlouva, Lesy ČR, s. p., směna pozemků kolem potoka a poldru na Člupku

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí návrh směnné smlouvy s Lesy České republiky, s. p. s tím, že se členové zastupitelstva seznámí se situací na místě a následně bude směnná smlouva opětovně projednána v termínu do konce listopadu.

ad 11) Kupní smlouva, zemní stroj, prodej Warinsky K 406

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo prodej zemního stroje, nakladače Warinsky K 406 za cenu 20.000,-Kč

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 82/2020 bylo schváleno.

ad 12) Vánoční příspěvek občanům

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo vánoční příspěvek dle návrhu sociální komise

Příloha E

Návrh usnesení:

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 83/2020 bylo schváleno.

ad 13) Rozpočtové opatření č. 5/2020 obce Němčice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 5 obce Němčice

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 84/2020 bylo schváleno.

Diskuse:

: osobnost obce, p. V. Vavřínová
: D 35, vyjádření ke jednání 17.9.2020
: w. stránky obce, F obce
: sjezdy ze silnice II/358 na místní komunikace a k nemovitostem
: kalendář obce na rok 2021
: rozsvěcení vánočních stromků ???, obecní ples 15.1.2021 ???
: topoly u firmy Limes Litomyšl, spol.s r.o.
: oprava dna hasičské nádrže
: bioodpad, kontejner na Člupku, povinnosti při zajišťování podmínek, štěpkování
: osevní plán ZD
: projekt „Tělocvična“
: chovná psí stanice, poplatky
: úpravy okolí kontejnerů na separovaný sběr
: odvodňovací příkop u čp. 7 v Němčicích
: odpovědi na žádosti a dopisy
: fasáda kulturního domu
: oprava místních komunikací
: záplava a potopa v objektech v obci
: povrchové vody ve splaškové kanalizaci

Zapsal:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Věra Doležalová	<i>Věra Doležalová</i>
	Josef Karlík	<i>Josef Karlík</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 4. 11. 2020

Číslo jednací: 542/2020

Počet listů/stránek: 3/5

Počet příloh: 5

Počet listů příloh: 5

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A1

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl/a: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Směnná smlouva, Lesy ČR, s. p.

Hlasování o návrhu č. 1:	... PRO	...PROTI	...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.:10)		písm:)	

Návrh č.: 2

Přednesl/a: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Kupní smlouva, zemní stroj

Hlasování o návrhu č. 2:	... PRO	...PROTI	...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 11)		písm:)	

Návrh č.: 3

Přednesl/a: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Vánoční příspěvek občanům

Hlasování o návrhu č. 3:	... PRO	...PROTI	...ZDRŽEL/I SE .
Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.:12)		písm:)	

Návrh č.: 4

Přednesl/a: Ing. Vladimír Pavliš

Obsah: Rozpočtové opatření č. 5 obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 4:	... PRO	...PROTI	...ZDRŽEL/I SE.
Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.:13)		písm:)	

Zpráva starosty od 14. 10. 2020 do 4. 11. 2020

- 1) Valná hromada VSČT, nový jednatel společnosti
- 2) Majetkové věci, P. Rozlívka v Němčicích, Šimkaninovi v Němčicích, další
- 3) Nouzový stav, omezení úředních hodin, ZŠ, MŠ
- 4) Modernizace II/358, průjezdná od 26. 10. 2020, dodělávky, jednání o opravách MK, náměstek SUS PuK, prostranství před „Kamenkou“ v Němčicích, drobné úpravy, křižovatka II/358 s III/36018, veřejné osvětlení křižovatek, nové odběrné místo na Člupku?, revize VO, návaznost PD chodník II/358 Němčice, souhlasy majitelů, obeslání účastníků, DOSS, žádost o stavební povolení a následná žádost o dotaci (1/2021?), financování akce (cca 16mil. Kč), prostranství u čekáren?
- 5) KODUS, situace s nájemníky, úprava nájemní smlouvy, pojištění domácností, apod.
- 6) Hřiště Zhoř, doplněny požadované podklady, diskuze okolo Společné místnosti trvá
- 7) Kulturní dům Němčice, revitalizace objektu, Dodatek č. 1 na programu, práce v interiérech, na fasádě, kotelně, topení a vzduchotechnice, možnost některých prací v roce 2021, stále nemáme Rozhodnutí o změně dotace dle výběrového řízení a tím ani žádné platby slíbené dotace
- 8) Oprava MK, zatím neprovedeno, ve firmě zdravotní a personální problémy
- 9) Příprava PD na chodník u silnice II/358
- 10) Opěrná zeď ve Zhoří, konzultace s projektantem a žadateli o opatření
- 11) Rozpočet na veřejné osvětlení ve Zhoří, dle požadavku ze setkání s občany 105.000,- Kč vč. DPH
- 12) Porucha osvětlení u č. p. 1 v Němčicích
- 13) Práce v obci, svátek zemřelých, hřbitovy
- 14) Změna majitele pozemku „u Mafuka“
- 15) Práce na protipovodňových opatřeních ve spolupráci se ZD
- 16) Projekt Pasporty
- 17) Projekt Dřeviny
- 18) Podaná žádost o demolici č. p. 6 Němčice
- 19) D35, odpověď na poslední návrh ze dne 17. 9. 2020
- 20) Příprava PD na opravu MK ve Zhoří požádat na MMR
- 21) Rok 2021, žádost na POV, opravy střech - parket, márnice Němčice, vodojem a ČS vodovodu, kotelna, opravy MK, hřiště Zhoř a je to ☺