

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277

Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

Datum konání: 12. 1. 2022
Místo konání: zasedací místnost OÚ Němčice
Doba zahájení: 17.00 hod.
Doba ukončení: 18.15 hod.
Vedoucí zasedání: Ing. Josef Racek
Ověřovatelé: Věra Doležalová, Lukáš Pavliš
Přítomni: Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Věra Doležalová, Ing. Vladimír Pavliš, Ing. Olga Miklová, Václav Štarman, Lukáš Pavliš, Josef Karlík
Zapisovatel: Ing. Vladimír Pavliš
Omluveni: Luboš Soukup
Neomluveni: -
Účast: Přítomno osm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 8. 12. 2021 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 8. 12. 2021 do 12. 1. 2022
- 5) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce
- 6) Rozpočtové opatření 7/2021 obce Němčice
- 7) Dodatek č.3 k pojistné smlouvě na pojištění majetku obce Němčice
- 8) Vodné, stočné
- 9) Žádosti
 - a) o pronájem pozemku pro parkování vozidla na Zhoři, Z. Alšr
 - b) o prodej pozemku v Němčicích, M. Matoušek
 - c) o pronájem bytu, J. Kadrmasová
 - d) o prodej pozemku ve Zhoři u č. p. 53, B. Zachovalová

- ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné
- Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatele Ing. V. Pavliše.
 - Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu paní V. Doležalovou a pana L. Pavliše.
-

- ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy Zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu Zastupitelstva obce pro den 12. 1. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 12. 1. 2022.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 1/2022 bylo schváleno

- ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 8. 12. 2021 a předchozích zasedání.

Bude předloženo na následujícím zasedání zastupitelstva.

- ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 8. 12. 2021 do 12. 1. 2022.

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti v obci od 8. 12. 2021 do 12. 1. 2022.

Příloha C

- ad 5) Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce Němčice

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce, kterou přednesl předseda výboru L. Pavliš

Příloha D

- ad 6) Rozpočtové opatření 7/2021 obce Němčice, vyrovnaní účtu rozpočtu se skutečností k 31. 12. 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2021 obce Němčice.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 2/2022 bylo schváleno

ad 7) Dodatek č.3 k pojistné smlouvě na pojištění majetku obce Němčice, doplnění stavby víceúčelového hřiště Němčice – Zhoř, v místní části obce Němčice, Zhoři

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Dodatek č.3 k pojistné smlouvě č. 8603467155 na pojištění majetku obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 3/2022 bylo schváleno.

ad 8) Stanovení cen vodného a stočného platných od 1. 1. 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo cenu vodného ve výši 28,19,-Kč bez DPH a stočného 40,-Kč bez DPH.

Hlasování: 6 PRO 2 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 4/2022 bylo schváleno.

9) Žádosti

ad a) o pronájem pozemku na parkování vozidla na Zhoři, Z. Alšr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice opětovně projednalo žádost a přeložilo ji na další zasedání zastupitelstva.

ad b) o prodej pozemku č. 735/2 v k. ú. Němčice u České Třebové, M. Matoušek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo prodej pozemku č. 735/2 v k. ú. Němčice u České Třebové.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 5/2022 bylo schváleno.

ad c) o pronájem bytu v Němčicích, J. Kadrmasová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pronájem bytu v čp. 107 v Němčicích na dobu určitou od 1.2.2022 do 31. 7. 2022.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 6/2022 bylo schváleno.

ad d) o prodej pozemku ve Zhoři u č. p. 53, B. Zachovalová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice neschválilo v současné době možnost prodeje pozemku.

Hlasování: 6 PRO 1 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 7/2022 bylo schváleno.

Diskuse:

- : žádost o prodej pozemků na Zhoři, špatný stav objektu žadatelky
- : pronájem pozemků na Zhoři, parkování vozidel
- : prodej pozemku v Němčicích
- : kácení stromů v obci
- : studie areálu ZŠ
- : náhradní výsadba u potoka na dolních Němčicích
- : směrnice na prodej stavebních pozemků
- : aktualizace strategického plánu
- : nakládání s odpady v obci, zvýšení počtu míst pro kontejnery na separaci
- : propagace, osvěta, kompostéry na bioodpad, zapojení podnikatelů do systému
- : úklad v ochranném pásmu potoka, povodňová prohlídka

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Věra Doležalová	<i>Věra Doležalová</i>
	Lukáš Pavliš	<i>Lukáš Pavliš</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 12. 1. 2022

Číslo jednací: 37/2022

Počet listů: 4

Počet příloh: 3

Počet listů příloh: 3

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

NÁVRHY NA ZMĚNU A DOPLNĚNÍ PROGRAMU

Návrh č.: 1

Přednesl:

Obsah: Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 8. 12. 2021 a předchozích zasedání.

Hlasování o návrhu č. 1:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 1 byl zařazen do programu pod poř. č.: 3)		písm:	

Návrh č.: 2

Přednesl:

Obsah: Zpráva starosty o činnosti v obci od 8. 12. 2021 do 12. 1. 2022.

Hlasování o návrhu č. 2:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 2 byl zařazen do programu pod poř. č.: 4)		písm:	

Návrh č.: 3

Přednesl:

Obsah: Zpráva výboru majetkového a rozvoje obce

Hlasování o návrhu č. 3:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 3 byl zařazen do programu pod poř. č.: 5)		písm:	

Návrh č.: 4

Přednesl:

Obsah: Rozpočtové opatření č. 7/2021 obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 4:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 4 byl zařazen do programu pod poř. č.: 6)		písm:	

Návrh č.: 5

Přednesl:

Obsah: Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě na pojištění majetku obce Němčice

Hlasování o návrhu č. 5:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 5 byl zařazen do programu pod poř. č.: 7)		písm:	

Návrh č.: 6

Přednesl:

Obsah: Vodné, stočné

Hlasování o návrhu č. 6:	... PRO	... PROTI	... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 6 byl zařazen do programu pod poř. č.: 8)		písm:	

Návrh č.: 7

Přednesl: Josef Racek

Obsah: Žádost o pronájem parkování vozidla na Zhoři, Z. Alšr

Hlasování o návrhu č. 7: ... PRO ... PROTI ... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 7 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm: a)

Návrh č.: 8

Přednesl:

Obsah: Žádost o prodej pozemku v Němčicích, M. Matoušek

Hlasování o návrhu č. 8: ... PRO ... PROTI ... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 8 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm: b)

Návrh č.: 9

Přednesl:

Obsah: Žádost o pronájem bytu, J. Kadrmazová

Hlasování o návrhu č. 9: ... PRO ... PROTI ... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 9 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm: c)

Návrh č.: 10

Přednesl:

Obsah: Žádost o prodej pozemku ve Zhoři u č. p. 53, B. Zachovalová

Hlasování o návrhu č. 10: ... PRO ... PROTI ... ZDRŽEL/I SE
Návrh č. 10 byl zařazen do programu pod poř. č.: 9) písm: d)

Zpráva starosty od 8. 12. 2021 do 12. 1. 2022

- 1) Hřiště Zhoř: dokumentace pro schválení změny před dokončením stavby, pak žádost o kolaudaci, smlouva o pro správce hřiště spolek Zhoř, závěrečné vyhodnocení akce do 31. 1. 2022, pojištění hřiště
- 2) Chodník Němčice: PD na provedení stavby dokončena, upřesňuje se rozpočet, podání žádosti do 10. 2. 2022, příkazní smlouva na administraci dotace
- 3) Areál ZŠ Němčice: zpracovává se studie, předání do 30. 6. 2022
- 4) Poldr Pudilka: aktualizace rozpočtu z roku 2018, projednání se SMS-dotační možností, administrace žádosti a výběrové řízení, příprava, realizace, dotace 85 – 90% z uznatelných nákladů
- 5) Dotace kabina: zatím žádná odezva
- 6) Administrativní úkony spojené s ukončením a zahájením roku, zkracování termínů pro výkazy a statistiky, ISPOP, MPVsak, MSVsak
- 7) Tříkrálová sbírka: vybralo se 33.435,- Kč
- 8) Provoz a údržba majetku obce, opravy techniky, příkop na „Hřebla“, zimní údržba
- 9) Realizován projekt „Dřeviny“
- 10) Projekt „Pasporty“ zatím stagnuje
- 11) Proběhly valné hromady Vodárenské společnosti Česká Třebová, regionu Litomyšlsko a Orlicko – Třebovsko
- 12) Změna číslo 2 ÚP Němčice, projednání, připomínky ŘSD a ministerstva dopravy stran koridoru přivaděče k D35
- 13) Přeložka vedení NN na p.p.1699/1, PD a jednání s vlastníky
- 14) Žádosti o kácení, a další žádosti
- 15) Výzva od Policie ČR, doklady k výstavbě chodníku ve Zhoři, stíhání jednatele stavební firmy co nám realizovala dodávku chodníku na Zhoři