

Obec Němčice

Němčice 107
561 18 Němčice
IČO: 279277

Telefon 461 610 113
E-mail: podatelna@uo.cz
E-mail: nemcice@uo.cz
DS: ncpa5sh

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Němčice

<u>Datum konání:</u>	27. 4. 2022
<u>Místo konání:</u>	zasedací místnost OÚ Němčice
<u>Doba zahájení:</u>	18.00 hod.
<u>Doba ukončení:</u>	19.30 hod.
<u>Vedoucí zasedání:</u>	Ing. Josef Racek
<u>Ověřovatelé:</u>	Luboš Soukup, Václav Štarman
<u>Přítomni:</u>	Ing. Josef Racek, Vítězslav Stránský, Věra Doležalová, Ing. Vladimír Pavliš, Luboš Soukup, Václav Štarman, Ing. Olga Miklová, Lukáš Pavliš
<u>Zapisovatel:</u>	Ing. Vladimír Pavliš
<u>Omluveni:</u>	Josef Karlík
<u>Neomluveni:</u>	
<u>Účast:</u>	Přítomno osm zastupitelů z devíti, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program:

- 1) Úvod, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu, změny programu
- 3) Kontrola závěrů a usnesení zastupitelstva obce ze dne 30. 3. 2022 a předchozích zasedání
- 4) Zpráva starosty o činnosti od 30. 3. 2022 do 27. 4. 2022
- 5) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce
- 6) Prodej pozemků v Němčicích, manželé Havlovi
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2022 obce Němčice
- 8) Změna č.2 ÚP Němčice, dokumentace veřejného projednání
- 9) Žádosti
 - a) o individuální dotaci, KSSČ
 - b) o individuální dotaci, SONS Česká Třebová
 - c) o odkoupení části obecního pozemku na Člupku, J. Sekereš
- 10) Směna pozemků u č. p. 35 v Němčicích, manželé Kadrmasovi
- 11) Prodej pozemků u č. p. 84 v Němčicích, manželé Sainerovi
- 12) Příměstský tábor
- 13) Dotace Pardubického kraje POV

ad 1) Zasedání Zastupitelstva obce Němčice zahájil Ing. J. Racek a přivítal všechny přítomné.
Vedoucí zasedání jmenoval zapisovatelem Ing. V. Pavliše.
Vedoucí zasedání určil ověřovateli zápisu pány Luboše Soukupa a Václava Štarmana.

ad 2) Vedoucí zasedání seznámil přítomné s navrženým a zveřejněným programem a vyzval členy zastupitelstva obce k návrhům na změnu a doplnění předloženého programu.

Návrh a doplnění programu

Příloha A

Předsedající přečetl upravený návrh programu zastupitelstva obce Němčice pro den 27. 4. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo program zasedání pro den 27. 4. 2022.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 31/2022 bylo schváleno

ad 3) Kontrola závěrů a usnesení Zastupitelstva obce ze dne 30. 3. 2022 a předchozích zasedání.

Přednesl: Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu o kontrole závěrů a usnesení zastupitelstva obce Němčice ze dne 30. 3. 2022 a předchozích zasedání.

Příloha B

ad 4) Předsedající přednesl zprávu o činnosti v obci od 30. 3. 2022 do 27. 4. 2022.

Přednesl: Josef Racek

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti v obci od 30. 3. 2022 do 27. 4. 2022.

Příloha C

ad 5) Zpráva Výboru majetkového a rozvoje obce

Přednesl: Lukáš Pavliš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí zprávu Výboru majetkového a rozvoje obce, kterou přednesl předseda p. Lukáš Pavliš.

Příloha D

ad 6) Kupní smlouva na prodej pozemků u č. p. 157 v Němčicích, manželé Havlovi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu na prodej pozemků u č. p. 157 v Němčicích v celkové výměře 43 m² za cenu 35,-Kč/m², tedy za celkovou cenu 1.505,- Kč, vše v k. ú. Němčice u České Třebové.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 32/2022 bylo schváleno.

ad 7) Rozpočtové opatření č. 3/2022 obce Němčice, úprava rozpočtu dle aktuální situace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Rozpočtové opatření č.3/2022 obce Němčice.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 33/2022 bylo schváleno.

ad 8) Změna č.2 ÚP Němčice, úprava dokumentace dle veřejného projednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice vzalo na vědomí upravenou dokumentaci Změny č. 2 ÚP Němčice.

9) Žádosti

ad a) o individuální dotaci, KSSČ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo individuální dotaci ve výši 10.000,- Kč na činnost spolku a zajištění pořádaných akcí v roce 2022 Kulturně sportovní straně Člupku.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 34/2022 bylo schváleno.

ad b) o individuální dotaci, SONS, sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, oblastní pobočka Česká Třebová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo individuální dotaci ve výši 2.000,- Kč na činnost v roce 2022 SONS, sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, oblastní pobočka Česká Třebová.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 35/2022 bylo schváleno.

ad c) o odkoupení části obecního pozemku p. p. č. 740/1 na Člupku, J. Sekereš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo možnost prodeje části p. p. č. 740/1 o výměře cca 172 m² v Němčicích, Člupku, v k. ú. Němčice u České Třebové, záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce obce Němčice a následně projednám na zasedání zastupitelstva.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 36/2022 bylo schváleno.

ad 10) Směna pozemku u č. p. 35 v Němčicích, směna mezi obcí a manžely Kadrmasovými

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo směnnou smlouvu na směnu pozemků u č. p. 35 v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové, v ceně 35,- Kč/ m² s doplatkem 1.085,- Kč ve prospěch obce Němčice jako úhrady rozdílu v hodnotě směňovaných pozemků. Zároveň se ruší usnesení č. 24/2022 ze dne 30. 3. 2022.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 37/2022 bylo schváleno

ad 11) Prodej pozemků u č. p. 84 v Němčicích, manželé Sainerovi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Kupní smlouvu na prodej pozemků u č. p. 84 v Němčicích, k. ú. Němčice u České Třebové, v ceně 35,-Kč/m² a celkové výměře 496 m², teda za celkovou cenu 17.630,-Kč. Zároveň se ruší usnesení č. 28/2022 ze dne 30. 3. 2022.

Hlasování: 7 PRO 0 PROTI 1 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 38/2022 bylo schváleno.

ad 12) Příměstský tábor

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo pořádání letního příměstského tábora na sportovišti v Němčicích ve dnech 11.7 až 5.8.2022, včetně poplatku za jedno dítě 85,-Kč/den a ceny za oběd 80,-Kč.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 39/2022 bylo schváleno.

ad 13) Dotace Pardubického kraje POV, oprava především střechy márnice v Němčicích,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice schválilo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje ve výši 100.000,- Kč.

Hlasování: 8 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL/I SE.

Usnesení 40/2022 bylo schváleno.

Diskuse:

- : studie areálu ZŠ, sportovní hala
- : ubytování uprchlíků v klubovně sportovních kabin
- : D 35
- : pohádkoland
- : opěrné zdi ve Zhoři
- : Rožkovany
- : Odpady v obci
- : přesazení lípy z dolní křižovatky
- : kácení stromů, plán údržby zeleně, suché stromy
- : opatření u čp. v Němčicích, k projednání
- : příměstský tábor
- : zveřejnit informaci k německé olympiádě na W a F obce, nová trička barvy černé
- : obecní ples 20.1.2023
- : odpady, vážení popelnic?, co dál v odpadovém hospodářství
- : beseda s důchodci, půlka října 2022
- : osobnost roku

Zapsal/a:	Ing. Vladimír Pavliš	<i>Ing. Vladimír Pavliš</i>
Ověřili:	Luboš Soukup	<i>Luboš Soukup</i>
	Václav Štarman	<i>Václav Štarman</i>
Starosta obce:	Ing. Josef Racek	<i>Ing. Josef Racek</i>

V Němčicích dne 27. 4. 2022

Číslo jednací: 204/2022

Počet listů: 5

Počet příloh: 4

Počet listů příloh: 5

Počet a druh příloh v nelistinné podobě: 0

Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1/A10

Zpráva starosty od 30. 3. 2022 do 27. 4. 2022

- 1) Chodník II/360, realizace od 14. 6. do 23. 11. 2022, PD připravena, smlouvy podepsány, tvar dlažby, dotace není, možné změny
- 2) Modernizace II/360, realizace od 1.6. do 13. 11. 2022, úplná uzavírka křižovatky II/360 a III/36018, objížďky a uzavírky v jednání, možné změny
- 3) Suché stromy – směrem na Litomyšl skáceny a uklizeny, u č. p. 6 v Němčicích skáceny, zbývají mezi Člupkem a Zhoří, 1 již skácen, něco zbývá
- 4) Schválení dotací na POV na Pardubickém kraji, oprava střechy márnice, dlažba, kolumbárium
- 5) Doposud nemáme Rozhodnutí na opravu cesty naproti hřbitovu ve Zhoří, čekáme, zda uspějeme s žádostmi za chodník kolem II/358 a na opravu MK u sportoviště v Němčicích, dotace na auto SDH
- 6) Cenové nabídky na opravu opěrných zdí ve Zhoří
- 7) Dotaz na změnu využití p. p. č. 161/3 ve Zhoří
- 8) Sbírka ve Zhoří pro Denisu, v jednání
- 9) Odpady, zvětšen počet míst pro kontejnery na separaci, posílení stávajících míst dalšími kontejnery, informace na W a F obce, doplnění o info k užívání kanalizace, následovat by měla letákovka, bioodpady
- 10) Měřiče rychlosti, příprava el. napojení, rozdělení fází u veřejného osvětlení, nové připojení u ZŠ v Němčicích
- 11) Volby komunální a (senátní) 2022 vyhlášeny na 23. a 24. 9. 2022
- 12) Hřiště Zhoř, odstraňování vad a nedodělků, vybavení interiérů, dokončení dohody o provozování
- 13) Kontrola EKO-KOM, administrativa, odměny za separaci, inventura kontejnerů, atd
- 14) Příprava podkladů pro podání žádosti o dotaci na Poldr na Pudilce, doplnění záplavových hladin, atd.
- 15) Uspořádání archivů, věci do archivu v Litomyšli
- 16) Kontrola vodovodu, přeložena na jiný termín
- 17) Sociální zařízení pro areál na Člupku, objednáno
- 18) Dosloužilo obecní auto (od 2006 do 2022)
- 19) Kabelizace NN ČEZ Distribuce na Pudilce a ve Zhoří, přílože VO a VR, předložit PD + veřejnoprávní projednání
- 20) CETIN, posílení sítě na Člupku
- 21) Prostranství u zastávek BUS na Člupku a v Němčicích